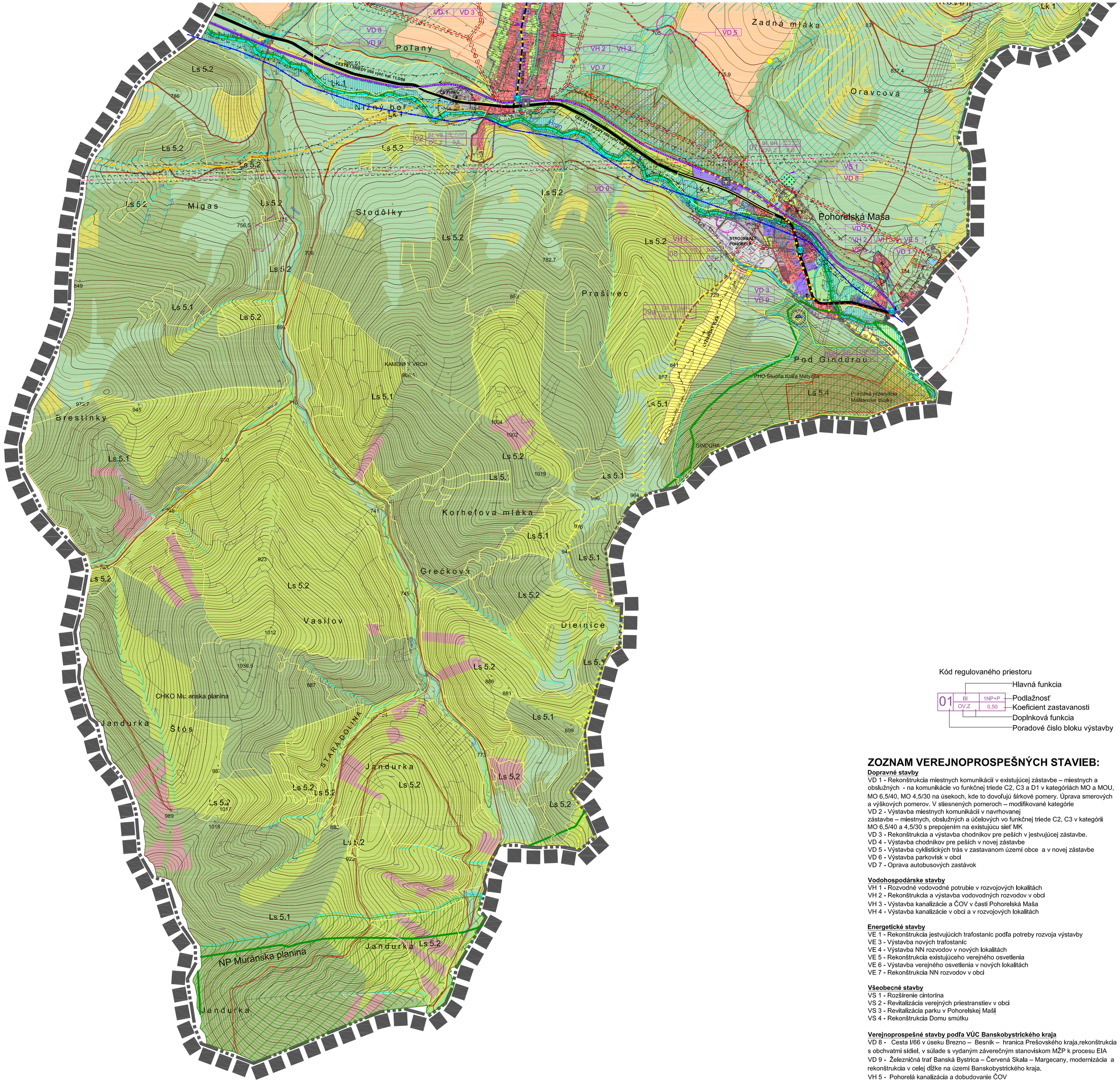


LEGENDA:

STAV / ZÁMER/NÁVRH

- Hranica riešeného územia
- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zast. územia k 1.1.1990
- Hranice parciel KN C
- Vrstevnice
- Ochranné pásma všetkých druhov
- Plochy rodinných domov
- Plochy bytových domov
- Plochy občianskej vybavenosti (OV)
- Plochy priemyselnej výroby
- Technická vybavenosť
- Plochy poľnohospodárskej výroby
- Plochy športu
- Plochy rekreačných zariadení
- Cintoríny
- Sídelná a izolačná zeleň
- Záhrady
- Lesnícke objekty
- Trvalé trávne porasty
- Orná pôda
- Nelesná drevinná vegetácia
- Ihličnaté lesy
- Listnaté lesy
- Zmiešané lesy
- Rúbaniská
- Kosodrevina
- Alpínske lúky
- Mozaika alpínskych lúk
- Skalné útvary
- Vodný tok
- Chránené ložiskové územie
- Mellorované územie
- Mokrade
- Hranica národného parku
- Ochr. pásmo národného parku
- Hranica chrán. vtáčieho územia
- Biotopy európskeho významu
- Biotopy národného významu
- Prírodné rezervácie
- Územia európskeho významu
- Lokálny biokoridor
- Lokálne biocentrum
- Záplavové územie - Hron
- Svahové deformácie - stabilizované
- Svahové deformácie - potencionálne
- Zosuvy v území

DOPRAVA

- Cesta I.triedy
- Cesta III.triedy
- Obslužné komunikácie
- Nespevnené komunikácie
- Chodníky
- Autobusová zastávka
- Izochrómy dostupnosti 400m
- Železničná zastávka
- Železnica
- Turistické trasy
- Cyklistické trasy
- Parkovacie plochy

ENERGETIKA

- VVN vzdušné vedenie 110 kV
- VN vzdušné vedenie 22kV
- VVTL plynovod
- Regulačná stanica plynu

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- Vodojem
- Koridor pre skupinový vodovod
- ČOV
- Vodohosp. OP II. stupňa
- Vodohosp. OP I. stupňa

ZNAČKY

- Cirkevné objekty
- Pomník
- Bunker - pamätné miestno SNP
- Čerpacia stanica
- Pravdepod. enviromen. záťaž
- Radónové riziko
- Skládka
- Prameň
- Hranice a čísla regul. celkov

Kód regulovaného priestoru

01 | BI | 1NP+P | Hlavná funkcia
OV,Z | 0,50 | Podlažnosť, Koeficient zastavanosti, Doplnková funkcia, Poradové číslo bloku výstavby

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB:

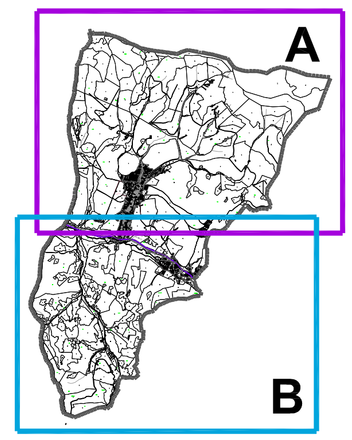
Dopravné stavby
VD 1 - Rekonštrukcia miestnych komunikácií v existujúcej zástavbe – miestnych a obslužných - na komunikácie vo funkčnej triede C2, C3 a D1 v kategóriách MO a MOU, MO 6,5/40, MO 4,5/30 na úsekoch, kde to dovoľujú šírkové pomery. Úprava smerových a výškových pomerov. V stiesnených pomeroch – modifikované kategórie
VD 2 - Výstavba miestnych komunikácií v navrhovanej zástavbe – miestnych, obslužných a účelových vo funkčnej triede C2, C3 v kategórii MO 6,5/40 a 4,5/30 s prepojením na existujúcu sieť MK
VD 3 - Rekonštrukcia a výstavba chodníkov pre peších v jestvujúcej zástavbe.
VD 4 - Výstavba chodníkov pre peších v novej zástavbe
VD 5 - Výstavba cyklistických trás v zastavanom území obce a v novej zástavbe
VD 6 - Výstavba parkovísk v obci
VD 7 - Oprava autobusových zastávok

Vodohospodárske stavby
VH 1 - Rozvodné vodovodné potrubie v rozvojových lokalitách
VH 2 - Rekonštrukcia a výstavba vodovodných rozvodov v obci
VH 3 - Výstavba kanalizácie a ČOV v časti Pohorelská Maša
VH 4 - Výstavba kanalizácie v obci a v rozvojových lokalitách

Energetické stavby
VE 1 - Rekonštrukcia jestvujúcich trafostaníc podľa potreby rozvoja výstavby
VE 3 - Výstavba nových trafostaníc
VE 4 - Výstavba NN rozvodov v nových lokalitách
VE 5 - Rekonštrukcia existujúceho verejného osvetlenia
VE 6 - Výstavba verejného osvetlenia v nových lokalitách
VE 7 - Rekonštrukcia NN rozvodov v obci

Všeobecné stavby
VS 1 - Rozšírenie cintorína
VS 2 - Revitalizácia verejných priestranstiev v obci
VS 3 - Revitalizácia parku v Pohorelskej Maši
VS 4 - Rekonštrukcia Domu smútku

Verejnoprospešné stavby podľa VÚC Banskobystrického kraja
VD 8 - Cesta I/66 v úseku Brezno – Besník – hranica Prešovského kraja,rekonštrukcia s obchvatmi sídiel, v súlade s vydaným záverečným stanoviskom MŽP k procesu EIA
VD 9 - Železničná trať Banská Bystrica – Červená Skala – Margecany, modernizácia a rekonštrukcia v celej dĺžke na území Banskobystrického kraja.
VH 5 - Pohorelá kanalizácia a dobudovanie ČOV



Názov dokumentácie:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE POHORELÁ

Názov výkresu:

ÚZEMIE OBCE

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝMI STAVBAMI

Obstarávateľ dokumentácie: **OBEC POHORELÁ**

AUTOR: **ARCH-AT s.r.o., Zvolen - Ing.arch. Beáta Mikušová**
Odborná spolupráca: **Grafické práce:** Ing.arch. Denisa Šebová
Dátum: November 2017 **Mierka výkresu:** 1:10 000
Rozmer: 594mmx840mm **Číslo výkresu:** **2.1/B**