

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 4.10.2024 o 17,00 hod. na obecnom úrade v Pohorelej

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Tkáčiková
poslanci OZ – Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.
Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák - prítomný
od prejednávania bodu č. 4 programu OZ
-hlavná kontrolórka – Ing. Miroslava Vaisová
- zapisovateľka - Anna Syčová
-ostatní prítomní: Marta Petrová, Ing. Andrej Polák

Neprítomní:

- poslanci: Anna Prčová, Peter Siman, Jozef Maťuš

1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Jana Tkáčiková.

Privítala poslancov a ostatných prítomných.

Skonštatovala, že na zasadnutí OZ je prítomných 5 poslancov, nadpolovičná väčšina a OZ je uznášaniaschopné.

Oznámila, že zo zasadnutia OZ sa vyhotoví zvukový záznam.

2. Schválenie programu OZ

Starostka prítomných oboznámila s návrhom programu, tak ako bol zverejnený.

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Zmena rozpočtu / nákup plachtovej haly na uskladňovanie drevnej štiepky a posypu
5. Súhlas s použitím dotácie ÚPSVaR pre ZŠ s MŠ Pohorelá
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Marcel Kanoš
7. Odkúpenie pozemku od spoločnosti A.V.D., s. r. o., Nová 324, 976 69 Pohorelá
8. Nájomná zmluva na umiestnenie samoobslužného boxu, parcela 1341/7
9. Dodatok č. 1 k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Pohorelá na roky 2015 – 2024
10. Konsolidovaná výročná správa 2023 a Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky
11. Informácie starostky obce
12. Diskusia
13. Záver

Uznesenie č. 68/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVALUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Prítomných: 5 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 5 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľ'a

Do návrhovej komisie starostka obce navrhla Jána Syča, Cyrila Gandžalu, Miroslava Maleckého.

Za overovateľov zápisnice starostka určila Ing. Annu Pravotiakovú a Petra Poláka.

Za zapisovateľku určila p. Annu Syčovú.

Uznesenie č. 69/2024:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: URČUJE

1. zapisovateľku: Anna Syčová

2. overovateľov zápisnice: Ing. Anna Pravotiaková, Peter Polák

B: VOLÍ

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Syč, Cyril Gandžala, Miroslav Malecký.

Hlasovanie:

Prítomných: 5 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 5 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Marta Petrová – prenájom/predaj pozemku.

P. Marta Petrová, ktorá na minulom obecnom zastupiteľstve podala žiadosť o prenájom/predaj pozemku vysvetlila problém s prístupom na svoju nehnuteľnosť – sused parkuje pred jej domom.

Poslanci a starostka jej vysvetlili, že predajom by sa zamedzil vstup na pozemky iným majiteľom.

Starostka prisľúbila riešenie - dohovorom s majiteľom susedného pozemku.

4. Zmena rozpočtu / nákup plachtovej haly na uskladňovanie drevnej štiepky a posypu

Návrh predniesla a vysvetlila starostka obce.

Uznesenie č. 70/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. zmenu rozpočtu č. OZ02/2024 na základe predloženého návrhu, v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.
Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

| | Kód programu | Kód zdroja | Ekonomická klasifikácia | Funkčná klasifikácia | Schválený rozpočet | Upravený rozpočet pred zmenou | Zvýšenie rozpočtu | Zníženie rozpočtu | Upravený rozpočet po zmene |
|-------------------------------------|--------------|------------|-------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
| Bežné príjmy | | | | | | | | | |
| Príjmy za OSL | | 41 | 223001 | | 21600 | 21600 | 2500 | 0,00 | 24100 |
| Príjmy z predaja ostatných služieb | | 41 | 223001 | | 2000 | 2000 | 5540 | 0,00 | 7540 |
| Spolu za bežné príjmy | | | | | 23600 | 23600 | 8040 | 0,00 | 31640 |
| Kapitálové príjmy | | | | | | | | | |
| Spolu za kapitálové príjmy | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Príjmové finančné operácie | | | | | | | | | |
| Spolu za príjmové finančné operácie | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Bežné výdaje | | | | | | | | | |
| Spolu Bežné výdaje | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Kapitálové výdaje | | | | | | | | | |
| Stan – plachtová hala na štíepku | 6.2 | 41 | 713004 | 05.1.0 | 0,00 | 0,00 | 8040 | 0,00 | 8040 |
| Spolu za kapitálové výdaje | | | | | 0,00 | 0,00 | 8040 | 0,00 | 8040 |
| Výdajové finančné operácie | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-------------------------------------|--|--|--|--|------|------|------|------|------|
| Spolu za výdajové finančné operácie | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|-------------------------------------|--|--|--|--|------|------|------|------|------|

5. Súhlas s použitím dotácie na stravu z ÚPSVaR pre ZŠ s MŠ Pohorelá

Návrh predniesla starostka obce.

Uznesenie č. 71/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SÚHLASÍ

1. s použitím dotácie na stravu, ktorej poskytovateľom je ÚPSVaR na nákup elektrickej trojrúrovej pece a na mzdy pracovnej sily na zastupovanie za obdobie 9 – 12/2024 v školskej jedálni pri Základnej škole s Materskou školou, Kpt. Nálepku 878, 976 69 Pohorelá.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov – Marcel Kanoš

Uznesenie č. 72/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: KONŠTATUJE

1. že zámer predaja pozemkov podľa § 9a) odst.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to: novovytvorenej parcely KN-C č. 1369/9 o celkovej výmere 27 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej Geometrickým plánom č. 36041459-91/2024 zo dňa 4. 7. 2024, ktorý bol vyhotovený GeoPLUS, s.r.o., Brezenská 3, 977 01 Brezno, IČO: 36041459, úradne overený Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 25. 07. 2024 pod č. G1-502/24;

- z parcely KN-C č. 1369/1 o celkovej výmere 463 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 654 v k.ú. Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno,

bol zverejnený v zmysle § 9a ods. 10) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na webovom sídle obce, na CUET a na úradných tabuliach v obci dňa 9. 2024: <https://www.pohorela.sk/povinne-zverejnovanie/uradna-tabula/zamer-odpredajapozemku-z-dovodu-hodneho-osobitneho-zretela-547.html>

B: SCHVALUJE

1. trojpätinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/1 na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve obce Pohorelá a to:

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 1 - Peter Polák

Zdržal sa: 0

8. Nájomná zmluva na umiestnenie samoobslužného boxu, parcela 1341/7

Uznesenie č. 74/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji:

A: SCHVAĽUJE

1. podľa § 9aa) odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov trojpäťtinovou väčšinou poslancov prenájom časti pozemku KN-C 1341/7 vedeného na LV č. 654, v k. ú. Pohorelá, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa

Obchodné meno: Slovak Parcel Service s.r.o.

so sídlom: Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji

IČO: 31 329 217

IČ DPH: SK2020351993

DIČ: 2020351993

Bank. spojenie: Tatra banka a. s., Bratislava,

IBAN: SK05 1100 0000 0026 2500 4617

Zapísaná: V Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 3215/B Konateľ: Mgr. Ján Ľurek

V zastúpení Ing. Matej Puvák, koná na základe poverenia

Všeobecná hodnota nájomného sa v zmysle §9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. neustanovuje.

Dôvody hodného osobitného zreteľa v Zmysle Článku 17 ods. 1a) a 1g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá sú:

- jedná sa o nehnuteľnosť s malou výmerou do 100 m², a nízkou hodnotou,
- ide o prípad, keď obec nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku, nakoľko podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to v oblasti poskytovania služieb občanom obce Pohorelá, čo je v záujme obce a jej obyvateľov.

Zámer prenájmu pozemku bol zverejnený v zmysle § 9a ods. 10) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na webovom sídle obce, na CUET a na úradných tabuliach v obci dňa 9. 9. 2024:

<https://www.pohorela.sk/povinne-zverejnovanie/uradnatabula/zamer-prenajmu-pozemku-z-dovodu-hodneho-osobitneho-zreteľa-548.html>

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

9. Dodatok č. 1 k Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Pohorelá na roky 2015 – 2024

Návrh prečítala starostka obce Ing. Jana Tkáčiková.

Uznesenie č. 75/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVALUJE

1. Plán investičných zámerov obce na roky 2015 – 2024 sa dopĺňa nasledovne:

Podprogram 7.2. Šport Cieľ 7.2. Zabezpečiť trvalé skvalitňovanie vyváženej ponuky výkonnostného a rekreačného športu. Opatrenie 7.2.1 Výstavba a rekonštrukcia športovej infraštruktúry.

Názov projektu: Dobudovanie športovej infraštruktúry v obci Pohorelá
Financovanie: Výzva č. 2024/001 - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov
Zodpovedný: starostka obce

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.
Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.
Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Konsolidovaná výročná správa 2023 a Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky

Uznesenie č. 76/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: BERIE NA VEDOMIE:

1. Konsolidovanú výročnú správu za rok 2023
2. Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.
Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.
Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Informácie starostky obce

12. Diskusia

- dokončuje sa detské ihrisko pod budovou obecného úradu

- informácie o projektoch, realizovaných obcou

Uznesenie č. 77/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: BERIE NA VEDOMIE:

1. informácie starostky obce.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Miroslav Malecký, Cyril Gandžala, Ing.

Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Polák

Proti: 0

Zdržal sa: 0

13. Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce



Tkáčiková
.....

Zapísala: Anna Syčová

19.4
.....

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Pravotiaková

Pravotiaková
.....

Peter Polák

.....