

www.pohorela.sk

# UZNESENIE

## OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA POHORELEJ ZO ZASADNUTIA KONANÉHO DŇA 25. 10. 2024 NA OBECNOM ÚRADE V POHORELEJ

### Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Finančná spoluúčasť na projekte: Dobudovanie športovej infraštruktúry v obci Pohorelá
5. Žiadosť o finančný príspevok: Rekonštrukcia gynekologicko-pôrodnického oddelenia NsP Brezno
6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Peter Krešák
7. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Jozef Hazák a Ing. Zdenka Čermáková
8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Mgr. Elena Janošková, Mgr. Karol Kubanda, Ing. Martin Kubanda, Mgr. Katarína Zibříková
9. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ján Neuzer
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ľubomír Hudec, Eva Hudecová
11. Nájomná zmluva na umiestnenie samoobslužného boxu, parcela 1341/7 (DPD)
12. Správa z kontroly Uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 6. 9. 2024
13. Správa z kontroly Uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 4.10.2024
14. Informácie starostky obce

### 2. Procedurálne otázky: Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 78/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### A: SCHVAĽUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.


**Hlasovanie:**

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa****Uznesenie č. 79/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: URČUJE**

1. zapisovateľku: Annu Syčovú;
2. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Peter Polák.

**B: VOLÍ**

1. návrhovú komisiu v zložení: Peter Siman, Anna Prčová, Miroslav Malecký.

**Hlasovanie:**

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

#### **4. Finančná spoluúčasť na projekte: Dobudovanie športovej infraštruktúry v obci Pohorelá**

##### **Uznesenie č. 80/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

##### **A: SCHVAĽUJE**

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2024/001 Fondu na podporu športu na projekt: Výstavba športovej multifunkčnej hokejovej plochy v obci Pohorelá;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, financovanie projektu s predpokladanými oprávnenými nákladmi vo výške 134 398,00 € a zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške do 15% z celkových oprávnených nákladov na projekt, teda vo výške 20 160,00 € a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci z rozpočtu obce Pohorelá.

##### **Hlasovanie:**

Prítomných: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

#### **5. Žiadosť o finančný príspevok: Rekonštrukcia gynekologicko-pôrodnického oddelenia NsP Brezno**

##### **Uznesenie č. 81/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: SCHVAĽUJE**

1. Finančný príspevok obce Pohorelá na rekonštrukciu gynekologicko-pôrodnického oddelenia NsP Brezno vo výške: 1.000,00 EUR (slovom: jedentisíc EUR).

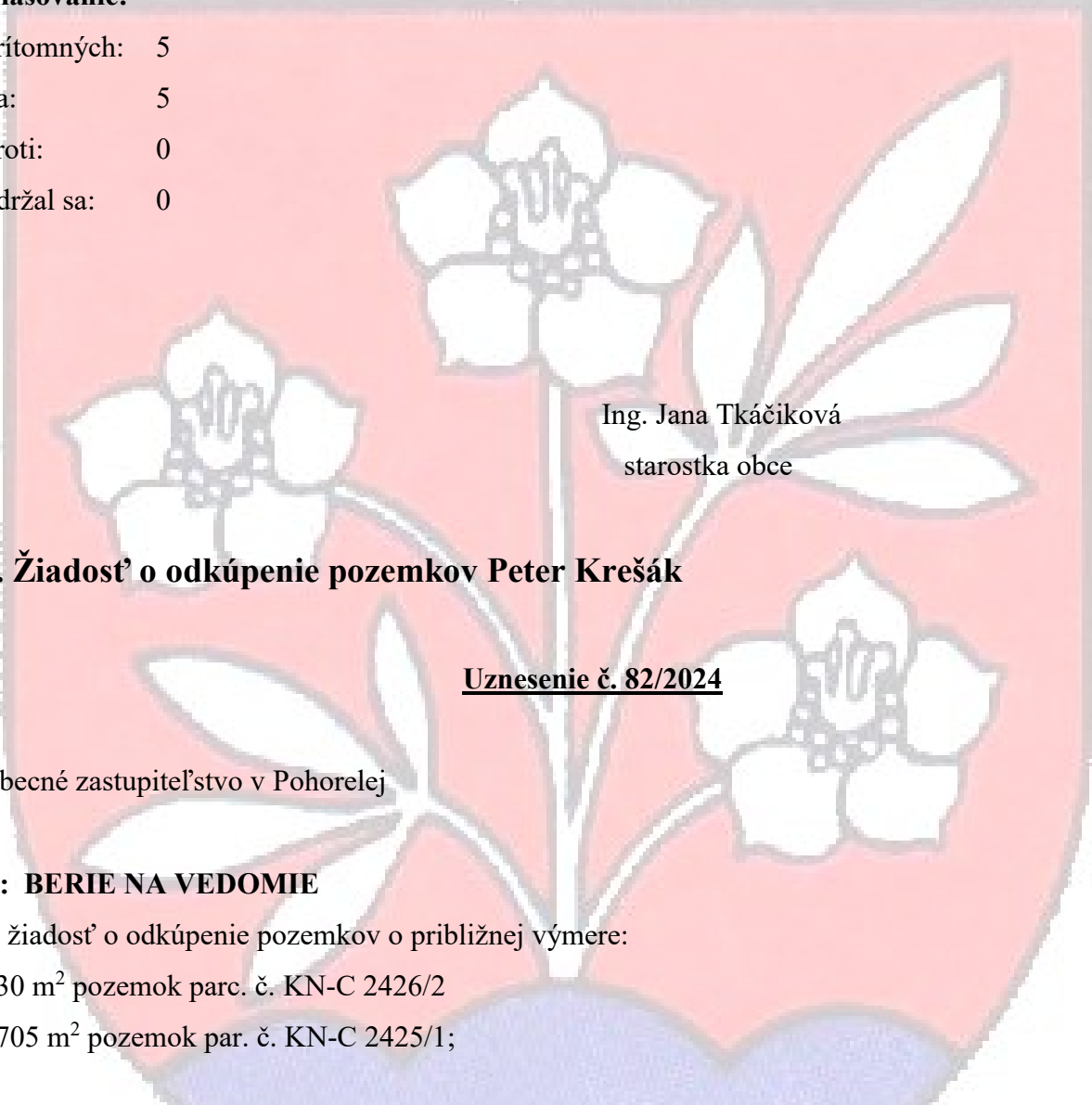
**Hlasovanie:**

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**6. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Peter Krešák**

**Uznesenie č. 82/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. žiadosť o odkúpenie pozemkov o približnej výmere:

- 30 m<sup>2</sup> pozemok parc. č. KN-C 2426/2

- 705 m<sup>2</sup> pozemok par. č. KN-C 2425/1;

**B: ODPORÚČA**

1. časť pozemku KN-C 2426/2 odpredať pre žiadateľa Petra Krešáka po predložení písomného súhlasu ostatných vlastníkov bytov v bytovom dome na ulici 1. mája 8, Pohorelá;

2. pozemok parcelné číslo KN-C 2425/1 odpredať všetkým vlastníkom bytov v bytovom dome na ulici 1. mája 8, Pohorelá po doručení žiadosti o prevod nehnuteľnosti do ich podielového vlastníctva.

3. Obecné zastupiteľstvo považuje tieto pozemky za nevyužívané a pre obec prebytočný majetok, preto odporúča žiadateľovi vypracovať geometrický plán s predmetnou časťou

pozemku (KN-C 2426/2) a na základe geometrického plánu a žiadosti ostatných vlastníkov bytov obec pristúpi k schvaľovaciemu procesu na predaj pozemku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá. Zároveň si zástupcovia obce vyhradzuju právo sa zúčastniť geodetického zamerania predmetnej časti pozemkov.

**Hlasovanie:**

Prítomných: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**7. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Jozef Hazák a Ing. Zdenka Čermáková****Uznesenie č. 83/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. žiadosť o odkúpenie časti pozemku o približnej výmere:  
- 50 m<sup>2</sup> pozemok parc. č. KN-C 905/1

**B: ODPORÚČA**

1. Obecné zastupiteľstvo považuje tento pozemok za nevyužívaný a pre obec prebytočný, preto odporúča žiadateľovi vypracovať geometrický plán s predmetnou časťou pozemku a na základe geometrického plánu obec pristúpi k schvaľovaciemu procesu na predaj pozemku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá. Zároveň si zástupcovia obce vyhradzuju právo sa zúčastniť geodetického zamerania predmetnej časti pozemkov.

**Hlasovanie:**

Prítomných: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**8. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Mgr. Elena Janošková, Mgr. Karol Kubanda, Ing. Martin Kubanda, Mgr. Katarína Zibríková**

**Uznesenie č. 84/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. žiadosť o odkúpenie časti pozemku o približnej výmere:  
- 110 m<sup>2</sup> pozemok parc. č. KN-C 905/1

**B: ODPORÚČA**

1. Obecné zastupiteľstvo považuje tento pozemok za nevyužívaný a pre obec prebytočný, preto odporúča žiadateľovi vypracovať geometrický plán s predmetnou časťou pozemku a na základe geometrického plánu obec pristúpi k schvaľovaciemu procesu na predaj pozemku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá. Zároveň si zástupcovia obce vyhradujú právo sa zúčastniť geodetického zamerania predmetnej časti pozemkov.

**Hlasovanie:**

Prítomných: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková

starostka obce

## 9. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Ján Neuzer

### Uznesenie č. 85/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. žiadosť o odkúpenie časti pozemku o približnej výmere:  
- 30 m<sup>2</sup> pozemok parc. č. KN – C 905/1

#### **B: ODPORÚČA**

1. Obecné zastupiteľstvo považuje tento pozemok za nevyužívaný a pre obec prebytočný, preto odporúča žiadateľovi vypracovať geometrický plán s predmetnou časťou pozemku a na základe geometrického plánu obec pristúpi k schvaľovaciemu procesu na predaj pozemku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá. Zároveň si zástupcovia obce vyhradujú právo sa zúčastniť geodetického zamerania predmetnej časti pozemkov.

#### **Hlasovanie:**

Prítomných: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková

starostka obce

## 10. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Ľubomír Hudec, Eva Hudecová

### Uznesenie č. 86/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. žiadosť o odkúpenie časti pozemku o približnej výmere:  
- 12,6 m<sup>2</sup> pozemok parc. č. KN-C 1334/1

#### **B: ODPORÚČA**

1. Obecné zastupiteľstvo považuje tento pozemok za nevyužívaný a pre obec prebytočný, preto odporúča žiadateľovi vypracovať geometrický plán s predmetnou časťou pozemku a na základe geometrického plánu obec pristúpi k schvaľovaciemu procesu na predaj pozemku v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá. Zároveň si zástupcovia obce vyhradujú právo sa zúčastniť geodetického zamerania predmetnej časti pozemkov.

#### **Hlasovanie:**

Prítomných: 5  
Za: 5  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 11. Nájomná zmluva na umiestnenie samoobslužného boxu, parcela 1341/7

### Uznesenie č. 87/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej



**A: VYHLASUJE**

1. časť pozemku parcely KN-C 1341/7 o výmere 1m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 654, v k.ú. Pohorelá, druh pozemku ostatná plocha za dočasne prebytočný majetok obce v súlade s Článkom 16, odstavec 6 e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá

**B: SCHVAĽUJE**

1. podľa § 9aa) odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov zámer prenájmu časti pozemku KN-C 1341/7 vedeného na LV č. 654, v k. ú. Pohorelá, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa

Obchodné meno:	Direct Parcel Distribution SK s.r.o.
so sídlom:	Pri letisku 5, 821 04 Bratislava - Ružinov
IČO:	35 834 498
DIČ:	2021648739
Zapísaná:	v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č.: 26367/B

Všeobecná hodnota nájomného sa v zmysle s §9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. neustanovuje.

Dôvody hodného osobitného zreteľa v Zmysle Článku 17 ods. 1a) a 1g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá sú

- jedná sa o nehnuteľnosť s malou výmerou do 100 m<sup>2</sup>, a nízkou hodnotou,
- ide o prípad, keď obec nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku, nakoľko podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to v oblasti poskytovania služieb občanom obce Pohorelá, čo je v záujme obce a jej obyvateľov

**Hlasovanie:**

Prítomných:	5
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 12. Správa z kontroly Uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 6.9.2024

### Uznesenie č. 88/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Správu z kontroly Uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 6. 9. 2024.

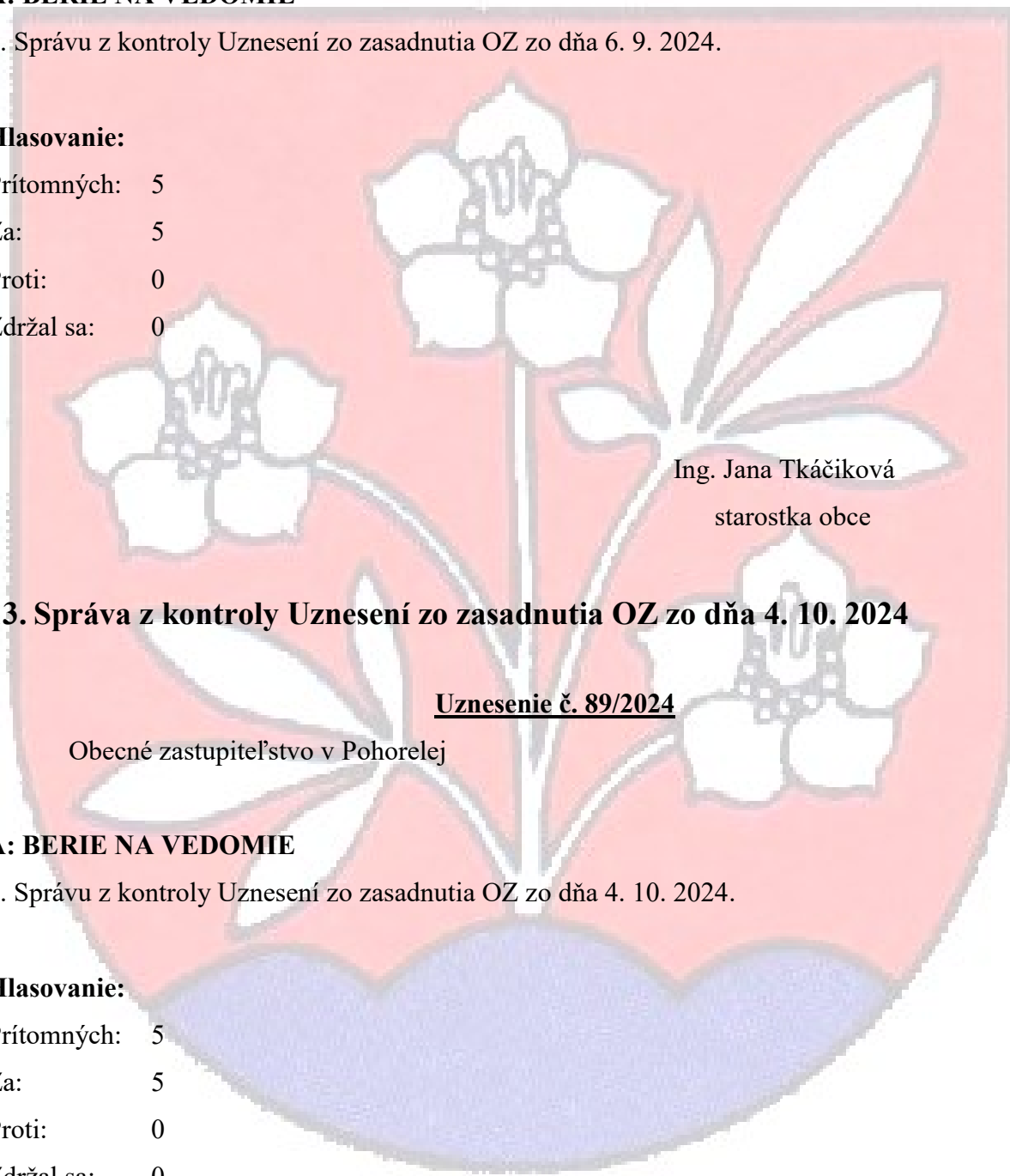
#### **Hlasovanie:**

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 13. Správa z kontroly Uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 4. 10. 2024

### Uznesenie č. 89/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Správu z kontroly Uznesení zo zasadnutia OZ zo dňa 4. 10. 2024.

#### **Hlasovanie:**

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 14. Informácie starostky obce

### Uznesenie č. 90/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. informácie starostky obce.

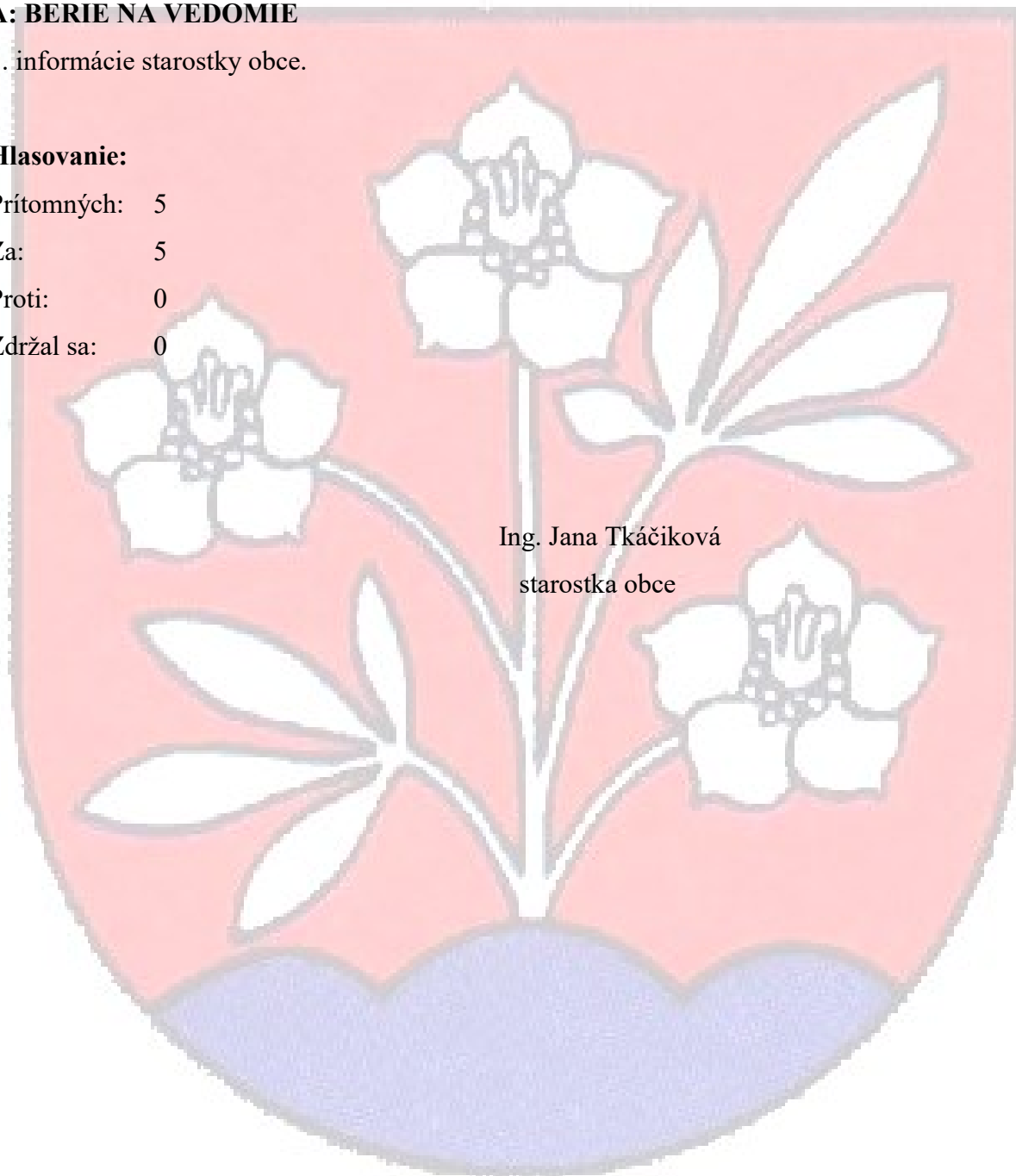
#### **Hlasovanie:**

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce