

UZNESENIE

OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA POHORELEJ ZO ZASADNUTIA KONANÉHO DŇA 16. 09. 2019 NA OBECNOM ÚRADE V POHORELEJ

www.pohorela.sk

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Jozef Blazák~~
5. Priamy predaj majetku obce - vyhodnotenie
6. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Anna Merik~~
7. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Karolína Purošová~~
8. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Ján Gavura a Marta Gavurová~~
9. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Jaroslav Kalina~~
10. Zámer odpredaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Pohorelá – Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Pohorelá
11. Žiadosť o vybudovanie detského ihriska – ~~XXXXXXX~~
12. Zmena rozpočtu
13. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení
14. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohorelá na 2. polrok 2019
15. Informácie starostky obce
16. Diskusia
17. Záver

2. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 28/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva, tak ako bol zverejnený;

2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.

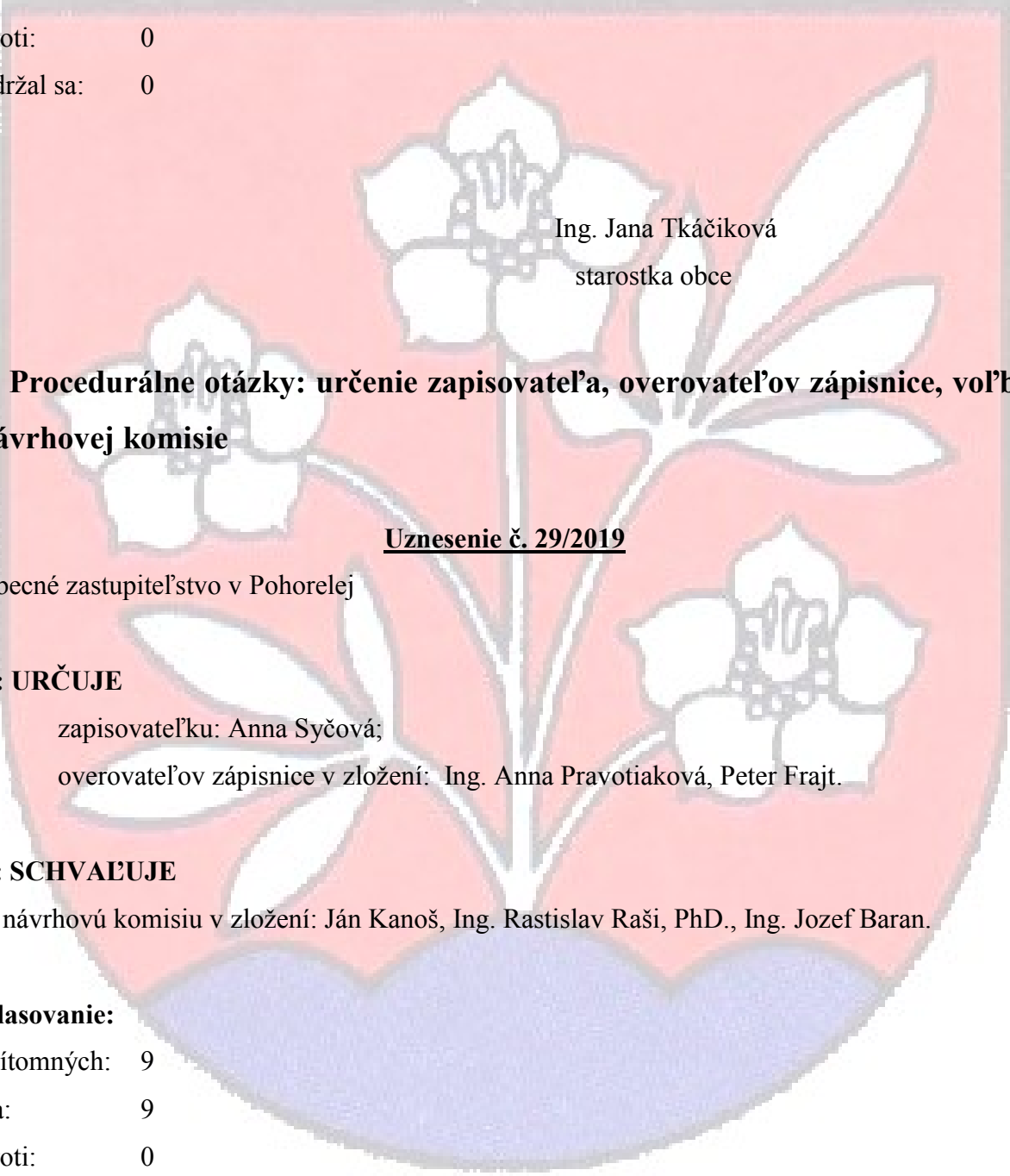
Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

3. Procedurálne otázky: určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Uznesenie č. 29/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: URČUJE

1. zapisovateľku: Anna Syčová;
2. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Peter Frajt.

B: SCHVAĽUJE

1. návrhovú komisiu v zložení: Ján Kanoš, Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

4. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Jozef Házak~~

Uznesenie č. 30/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: SCHVAĽUJE

1. prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-E:
 - a) parc. číslo 6505/1 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 78 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~Jozef Házak, rod. Házak, XXXXXXXXX, bytom. Za výšku 242,976,69 Pohorelá~~ za cenu 3 EUR/m², t.j. spolu: 234,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

Prítomných: 9
 Za: 8
 Proti: 0
 Zdržal sa: 1

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

5. Priamy predaj majetku obce – vyhodnotenie

Uznesenie č. 31/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: BERIE NA VEDOMIE

1. vyhodnotenie najvýhodnejšej ponuky na odpredaj majetku obce Pohorelá:

Parcela č.	Umiestnenie č. 1	Umiestnenie č. 2
1288/1	xxxx Merko, Wittenov 10x9200xPiešonx	Kidax Raxxoxax Kpx Xxaxopkax Xx97689 Raxoxax
1301	Kidax Raxxoxax Kpx Xxaxopkax 97689 Raxoxax	Ing. Maria Dacková Xx Rx Štefánka 680 Xx 97689 Raxoxax
1302	Kidax Raxxoxax Kpx Xxaxopkax 97689 Raxoxax	Xxax Xxaxoxax Xx Xxoxax Xxoxoxoxax, Xx Xx Xxaxoxax 890 Xx Xx Xxoxoxax
1309	Xxoxoxax Xxoxoxoxax Xx Rx Štefánka 9200x97689 Raxoxax	Kidax Raxxoxax Kpx Xxaxopkax Xx97689 Raxoxax
1310	Kidax Raxxoxax Kpx Xxaxopkax, 97689 Raxoxax	Xxoxoxoxax Xxoxoxoxax Xx Xx Xx Štefánka 9200x97689 Raxoxax
1311/1	Xxoxox Kxoxax Xx Rx Štefánka 680 Xx 97689 Raxoxax	X-X-X

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

6. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Anna Merko~~**Uznesenie č. 32/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

A: SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – priamy predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 1288/1 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorja, o výmere 383 m², v súlade s § 9 a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~xx Anna Merko~~, rod.

~~Diakovej, XXXXXXXXXX, bytom: Winters, 10,92101, Disčany~~ za cenu 4,50 EUR/m², t.j. spolu: 1.723,50 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

B: ODPORÚČA

1. Určiť lehotu na prijatie návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy 14 dní od doručenia výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy, v prípade neprijatia návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude pozemok ponúknutý na odpredaj záujemcovi s umiestnením č. 2.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

7. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Eubica Parošová~~

Uznesenie č. 33/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: SCHVAĽUJE

1. trojpätinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – priamy predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 1301 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 382 m², v súlade s § 9 a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~na Eubice Parošovej, rod. Parošovej, XXXXXXXXXX, bytom: Kp, Nálepku 1, 97669, Pohorelá~~ za cenu 6,28534 EUR/m², t.j. spolu: 2.401,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

b) parc. číslo 1302 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 299 m², v súlade s § 9 a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~xxJubica Parošovej~~
~~rod xxParošovej xx00240041988, bytom xxKpt xxNálepku xx97669 Pohorelá~~ za cenu 6,55518 EUR/m², t.j. spolu: 1.960,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

c) parc. číslo 1310 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 281 m², v súlade s § 9 a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~xxJubica Parošovej~~
~~rod xxParošovej xx00240041988, bytom xxKpt xxNálepku xx97669 Pohorelá~~ za cenu 6,2064 EUR/m², t.j. spolu: 1.744,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

B: ODPORÚČA

1. Určiť lehotu na prijatie návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy 14 dní od doručenia výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy, v prípade neprijatia návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude pozemok ponúknutý na odpredaj záujemcovi s umiestnením č. 2.

Hlasovanie:

Prítomných:	9
Za:	9
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

8. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Ján xxGavura~~
~~xxMarta Gavura~~

Uznesenie č. 34/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – priamy predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 1309 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 173 m², v súlade s § 9 a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového spoluvlastníctva ~~xxxMaxx Gavura, rod. Gavura, XXXXX/XXXX, bytom XXX R. Štefánika 692/30, 976 69 Pohorelá a xxxMaxx Gavura, rod. Gavura, XXXXX/XXXX, bytom XXX R. Štefánika 692/30, 976 69 Pohorelá~~ za cenu 6,9364 EUR/m², t.j. spolu: 1.200,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

B: ODPORÚČA

1. Určiť lehotu na prijatie návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy 14 dní od doručenia výzvy na uzatvorenie kúpnej zmluvy, v prípade neprijatia návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy bude pozemok ponúknutý na odpredaj záujemcovi s umiestnením č. 2.

Hlasovanie:

Prítomných: 9
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

9. Odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve Obce Pohorelá – Jaroslav Káňan**Uznesenie č. 35/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

A: SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – priamy predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 1311/1 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 91 m², v súlade s § 9 a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~xx Jaroslav Kalman, xxx Kalman, xxxxxxxxxx, bytom xxx R. Štefánika xxx/23, 976 69 Pohorelá~~ za cenu 3,2967 EUR/m², t.j. spolu: 300,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

xx

x

XX

Hlasovanie:

Prítomných: 9
 Za: 9
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

10. Zámer odpredať nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo Pohorelá

Uznesenie č. 36/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

A: BERIE NA VEDOMIE

1. žiadosť o prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C: parc. číslo 455/1 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 528 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľa Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo, so sídlom: Nová 392, 976 69 Pohorelá, IČO: 37897934.

Hlasovanie:

Prítomných: 9
 Za: 9

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

11. Žiadosť o vybudovanie detského ihriska – ~~Anna Prázná~~

Uznesenie č. 37/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Stanovisko komisie pre verejný poriadok, stavebné veci, územné plánovanie a životné prostredie.
2. Žiadosť o vybudovanie detského ihriska na časti parcely KN-C 1364/2 a parcely KN-C 114.
3. Stanoviská vlastníkov susedných nehnuteľností.

B: NESCHVAĽUJE

1. Zámer prenájmu nehnuteľnosti na vybudovanie detského ihriska na časti parcely KN-C 1364/2 a parcely KN-C 114.

Hlasovanie:

Prítomných: 9
Za: 9
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

12. Zmena rozpočtu

Uznesenie č. 38/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. stanovisko Komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch.

B: SCHVAĽUJE

1. rozpočtové opatrenie č. OZ03/2019: presun z položky 635, na účel MK – údržba ciest vo výške 26.071,00 EUR na položku 635, na účel údržba priestorov a budov ZŠ 14.000,00 EUR.

2. rozpočtové opatrenie č. OZ04/2019: presun z položky 717, na účel chodník cintorín Pohorelská Maša, Pohorelá vo výške 10.000,00 EUR na položku 717 Sihla – rekonštrukcia, EE prípojky vo výške 10.000,00 EUR.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

13. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení

Uznesenie č. 39/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

V zmysle § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 1/2019 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení.

Hlasovanie:

Prítomných: 9
 Za: 9
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

14. Plán kontrolnej činnosti HK na 2. polrok 2019**Uznesenie č. 40/2019**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

A: SCHVAĽUJE

1. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohorelá na 2. polrok 2019.

Hlasovanie:

Prítomných: 9
 Za: 9
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

15. Informácie starostky obce

Uznesenie č. 41/2019

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. informácie starostky obce.

Hlasovanie:

Prítomných: 9

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

