

# Zápisnica

## zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 6.4.2023 o 18,00 hod. na obecnom úrade v Pohorelej

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Tkáčiková  
poslanci OZ – Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef  
Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala  
Neprítomní poslanci: Ján Kanoš, Miroslav Malecký, Anna Prčová - ospravedlnení

zapisovateľka - Anna Syčová  
hlavná kontrolórka – Ing., Bc. Mária Pohančaníková - ospravedlnená  
ostatní prítomní:

### 1. Otvorenie

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Jana Tkáčiková.  
Privítala poslancov a ostatných prítomných.  
Skonštatovala, že na zasadnutí OZ je prítomných 6 poslancov, nadpolovičná väčšina a OZ  
je uznášaniaschopné.  
Oznámila, že zo zasadnutia OZ sa vyhotoví zvukový záznam.

### 2. Schválenie programu OZ

Starostka prítomných oboznámila s návrhom programu, tak ako bol zverejnený.

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Ľubica Kupcová  
Králiková
5. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Jozef Maťúš
6. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Rozvojová  
agentúra Banskobystrického samosprávneho kraja
7. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
8. Návrh na úpravu stočného na rok 2023
9. Návrh na úpravu VZN č. 3/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe  
úhrady, výške úhrady a platenia úhrady za opatrovateľskú službu v znení neskorších  
dodatkov
10. Informácie starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

Uznesenie č. 9/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa

Do návrhovej komisie starostka obce navrhla Ing. Jána Syča, Cyrila Gandžalu a Petra Poláka. Za overovateľov zapisnice starostka určila Ing. Annu Pravotiakovú a Ing. Mareka Syča, PhD. Za zapisovateľku určila p. Annu Syčovou.

Uznesenie č. 10/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: URČUJE

1. zapisovateľku: Anna Syčová;

2. overovateľov zapisnice: Ing. Anna Pravotiaková a Ing. Marek Syč, PhD.

B: SCHVAĽUJE

1. Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Syč, Cyril Gandžala, Peter Polák

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 4. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Ľubica Kupcová Králiková

V diskusii sa poslanci vyjadrili proti odpredaju. Pozemok následne obec odvodní – účelne, ale aj esteticky.

Uznesenie č. 11/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A. SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 21/4 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 153 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Ľubica Kupcová Králiková, k. ú. Pohorelá, LV č. 654, m. č. 153/4, o výmere 153 m<sup>2</sup>.



1. trojpätinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-E:

a) parc. číslo 4703/4 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 447 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n. o., sídlo: Nám. SNP č. 14585/1, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 51 744 422, DIČ: 2120807117 za cenu 8,00 EUR/m<sup>2</sup>, t. j. spolu: 3.576,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria priláhlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

b) parc. číslo 4702 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: orná pôda, o výmere 2006 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n. o., sídlo: Nám. SNP č. 14585/1, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 51 744 422, DIČ: 2120807117 za cenu 8,00 EUR/m<sup>2</sup>, t. j. spolu: 16.048,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria priláhlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## 7. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

V súvislosti s ukončením funkčného obdobia hlavného kontrolóra OZ musí vyhlásiť voľbu HK na nasledujúce obdobie.

Uznesenie č. 14/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: VYHLASUJE

1. Voľbu hlavného kontrolóra obce Pohorelá na deň 26. mája 2023.

B: URČUJE

1. Podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Pohorelá nasledovne:

a) predpoklady na výkon funkcie:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- bezúhonnosť

- b) zoznam požadovaných dokladov a listín:
- prihláška na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra
  - doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní – overená kópia
  - štruktúrovaný profesijný životopis v slovenskom jazyku s prehľadom doterajšej pracovnej praxe
  - výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
  - písomný súhlas uchádzača k použitiu osobných údajov podľa zákona č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom vykonania voľby
- c) termín a spôsob doručenia prihlášok:
- prihláška musí byť doručená do podateľne Obecného úradu Pohorelá najneskôr 12. mája 2023 do 14.30 hod. Na neskoro podané a neúplné žiadosti sa nebude prihliadať.
  - doručenie prihlášky môže byť vykonané poštou alebo osobne na adresu: Obec Pohorelá, Školská 349/6, 976 69 Pohorelá
  - obálka musí byť označená „Voľba hlavného kontrolóra" NEOTVÁRAŤ
- d) pracovný pomer
- je stanovený na 14 hod. týždenne, t. j. 0,373 úväzok
  - deň nástupu do práce je 11. jún 2023

#### C: ZRIADUJE

1. Komisiu pre otvorenie obálok s podanými prihláškami, pre overenie priložených dokladov a príloh a pre vyjadrenie, či kandidáti splnili podmienky vyhlásených volieb na funkciu hlavného kontrolóra v tomto zložení: Peter Polák, Cyril Gandžala, Ing. Anna Pravotiaková.

#### D: SCHVAĽUJE

1. Návrh postupu pri voľbe hlavného kontrolóra v obci Pohorelá

#### Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### 8. Návrh na úpravu stočného na rok 2023

V diskusii sa poslanci OZ zhodli na cene 0,50 €/m<sup>3</sup>.

#### Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 15/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. V súlade s potvrdením o cene číslo: 0080/2023/V-PC Úradu pre reguláciu sieťových odvetví úhradu za stočné na rok 2023 vo výške 0,50 EUR/m<sup>3</sup>.

## **9. Návrh na úpravu VZN č. 3/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe úhrady, výške úhrady a platenia úhrady za opatrovateľskú službu v znení neskorších dodatkov**

Návrh na úpravu VZN súvisí s vysokými nákladmi obce na opatrovateľskú službu. Starostka obce predložila stanovisko komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a marginalizované skupiny - zápisnicu z predchádzajúceho zasadnutia komisie. Poslanci sa v diskusii zhodli na úprave úhrady na 1 € za hodinu poskytovania opatrovateľskej služby.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Za: 6 - Ing. Ján Syč, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD., Jozef Maťúš, Peter Polák, Cyril Gandžala

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 16/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Úpravu úhrady za opatrovateľskú službu a teda úpravu VZN č. 3/2009 o poskytovaní opatrovateľskej služby, spôsobe úhrady, výške úhrady a platenia úhrady za opatrovateľskú službu v znení neskorších dodatkov na sumu 1,00 EUR/ za jednu hodinu opatrovateľskej služby.

## **10. Informácie starostky obce**

### **11. Diskusia**

- osadenie pamätnej tabule v obci obetiam holocaustu – 27.4.2023
- zmeny v školskom stravovaní od 1.5.2023
- učebne škola– fotovoltaika, na ČOV – podať žiadosť
- plánované verejné obstarávanie – plošina a väčší štiepkovač - výroba štiepky pre obec.

Starostka obce Ing. Jana Tkáčiková predložila poslancom propagačné materiály.

Uznesenie č. 17/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. informácie starostky obce

## 12. Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce



*Jana Tkáčiková*

Zapísala: Anna Syčová

*Anna Syčová*

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Pravotiaková

*Anna Pravotiaková*

Ing. Marek Syč, PhD.

.....