

	<b>Všeobecne záväzné nariadenie</b>	číslo: 01/2021
	<b>OBEC POHORELÁ</b>	Výtlačok číslo: 1

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Pohorelá mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pohorelá č. 2/2019, ktorým boli vyhlásené záväzné časti Územného plánu obce Pohorelá.

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

**č. 1/2021,**

**KTORÝM SA PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE POHORELÁ MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE POHORELÁ Č. 2/2019, KTORÝM BOLI VYHLÁSENÉ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE POHORELÁ**

*Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) na pripomienkovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	<b>08. 03. 2021</b>
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	<b>08. 03. 2021</b>
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	<b>08. 03. 2021</b>
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	<b>23. 03. 2021</b>
Pripomienky zasielať	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Písomne na adresu: Obec Pohorelá, Školská 349/6, 976 69 Pohorelá</li> <li>- Ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Pohorelej</li> <li>- Elektronicky na e-mailovú adresu: <a href="mailto:obec@pohorela.sk">obec@pohorela.sk</a></li> </ul>	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	<b>23. 03. 2021</b>

### Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:	<b>11. 06. 2021</b>
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	<b>14. 06. 2021</b>
Vyhlásené zverejnením na internetovej stránke obce dňa:	<b>14. 06. 2021</b>
VZN nadobúda účinnosť dňom:	<b>29. 06. 2021</b>

Ing. Jana Tkáčiková, v.r.  
starostka obce

## **Prvá časť Zmeny a doplnky**

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Pohorelá č. 2/2019 sa mení a dopĺňa takto:

### I.

V § 1 sa na konci vkladá nový odsek 5, ktorý znie:

(5) Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len „ZaD č. 1“) vymedzujú plochu rekreačných zariadení pre športovo rekreačnú funkciu v regulačnom celku 08.

### II.

V § 2 odsek 4 sa na konci vkladá nový riadok s textom, ktorý znie:

R – rekreácia

### III.

V § 2 odsek 5 sa text pod nadpisom „Regulačný celok 08“ nahrádza textom, ktorý znie:

Hlavné funkčné využitie – záväzné	Funkčné plochy rekreácie a rekreačného športu (R, ŠR)
Prípustné funkčné využitie	<ul style="list-style-type: none"><li>- ubytovacie a stravovacie zariadenia</li><li>- zariadenia pre relax (vodný svet, sauny, masáže ...)</li><li>- agroturistika, kontaktná ZOO, biofarma</li><li>- zariadenia športovej vybavenosti (ihriská, bazény, minigolf ...) príslušné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia</li><li>- zeleň areálová</li></ul>
Nepripustné funkčné využitie	<ul style="list-style-type: none"><li>- bývanie, okrem bývania správcov zariadení</li><li>- priemyselná a poľnohospodárska výroba</li></ul>
Priestorová forma / zastavanosť	<ul style="list-style-type: none"><li>- rekreácia 3NP / 60%</li><li>- šport a rekreácia 3NP / 80%.</li></ul>

### IV.

V § 12 sa prvá veta označuje ako odsek 1 a na konci sa vkladá nový odsek 2 s textom, ktorý znie:

(2) Zmeny a doplnky č. 1

- a) záväzné sú ustanovenia záväznej časti ZaD č. 1,
- b) záväzné sú výkresy č. 2.1, č. 3.1 a č. 3.6 grafickej časti ZaD č. 1.

**Druhá časť**  
**Záverečné ustanovenia**

Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej dňa 11. 06. 2021 uznesením č. 9/2021

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 29. 06. 2021.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce Pohorelá