

www.pohorela.sk

UZNESENIE

OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA POHORELEJ

ZO ZASADNUTIA KONANÉHO DŇA 06. 10. 2023

NA OBECNOM ÚRADE V POHORELEJ

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, voľba mandátovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Oznámenie o uvoľnení mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva Pohorelá Jána Kanoša
5. Overenie zloženia sľubu a správa mandátovej komisie
6. Návrh na odkúpenie pozemku parcela KN E č. 7-1858/2 Ján Polák, ~~Kpx x Návrh č. 17, 906~~
~~89 Pohorela~~
7. Zmena rozpočtu nákup štiepkovača
8. Návrh plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2023
9. Správa z kontroly uznesení
10. Správa z finančnej kontroly
11. Žiadosť o prenájom pozemku Ján Syč
12. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Emília Syčová
13. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Jozef Krnáč, Simona Krnáčová
14. Zámena pozemkov Jozef Mat'úš, Obec Pohorelá
15. Prenájom vysokozdvížnej plošiny
16. Informácie starostky obce
17. Diskusia
18. Záver

2. Procedurálne otázky: Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 34/2023

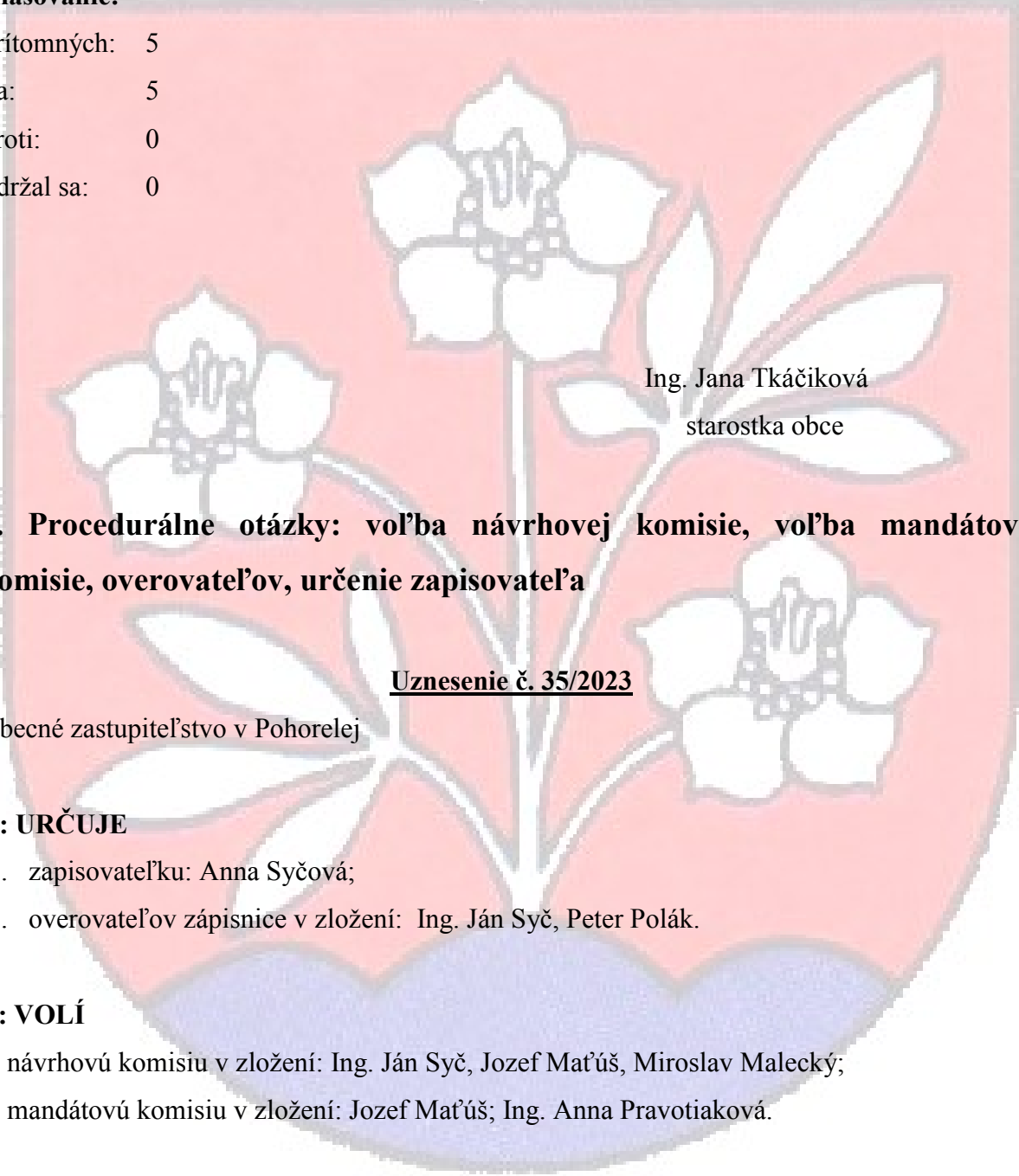
Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva;
2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
 Za: 5
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, voľba mandátovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa**Uznesenie č. 35/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: URČUJE

1. zapisovateľku: Anna Syčová;
2. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Ján Syč, Peter Polák.

B: VOLÍ

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Ján Syč, Jozef Maťúš, Miroslav Malecký;
2. mandátovú komisiu v zložení: Jozef Maťúš; Ing. Anna Pravotiaková.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
 Za: 5
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

4. Oznámenie o uvoľnení mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva Pohorelá Jána Kanoša

Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: KONŠTATUJE

1. že poslanec Ján Kanoš sa dňom 31. 8. 2023 vzdal poslanskeho mandátu.

B: BERIE NA VEDOMIE

1. uvoľnenie mandátu poslanca Obecného zastupiteľstva Pohorelá.

C: VYHLASUJE

1. nastúpenie náhradníka Petra Simana za poslanca Obecného zastupiteľstva Pohorelá.

Hlasovanie:

Prítomných:	5
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

5. Overenie zloženia sľubu a správa mandátovej komisie

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: KONŠTATUJE, ŽE

1. náhradník na poslanca Obecného zastupiteľstva Pohorelá:

- Peter Siman

zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

6. Návrh na odkúpenie pozemku parcela KN E č. 7-1858/2 Ján Polák, Kpt. Nálepku 17, 976 69 Pohorelá

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. Odkúpenie pozemku parcela KN E č. 7-1858/2 Ján Polák, Kpt. Nálepku 17, 976 69 Pohorelá o výmere 378 m², druh pozemku: orná pôda, katastrálne územie: Pohorelá, č. LV: 766, za cenu 15 EUR/ m².

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 0

Proti: 6

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

7. Zmena rozpočtu nákup štiepkovača

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: SCHVAĽUJE

1. zmenu rozpočtu č. OZ03/2023 na základe predloženého návrhu, v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

Návrh na zmenu rozpočtu

K dátumu: 14.09.2023

Doklad: Návrh na zmenu

Kód programu	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu	Upravený rozpočet po zmene
Bežné príjmy								
Spolu za bežné príjmy				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kapitálové príjmy								
Spolu za kapitálové príjmy				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Príjmové finančné operácie								
	46	454001		228 000.00	289 480.00	20 000.00	0.00	309 480.00
Spolu za príjmové finančné operácie				228 000.00	289 480.00	20 000.00	0.00	309 480.00
Bežné výdaje								
Spolu za bežné výdaje				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kapitálové výdaje								
6.2	46	713004	05.1.0	0.00	0.00	20 000.00	0.00	20 000.00
Spolu za kapitálové výdaje				0.00	0.00	20 000.00	0.00	20 000.00
Výdajové finančné operácie								
Spolu za výdajové finančné operácie				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

8. Návrh plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2023

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

9. Správa z kontroly uznesení

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. správu hlavnej kontrolórky z kontroly Uznesení Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

10. Správa z finančnej kontroly

Uznesenie č. 42/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. správu hlavnej kontrolórky z finančnej kontroly plnenia rozpočtu a hospodárenia obce k 30.6.2023.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

11. Žiadosť o prenájom pozemku Ján Syč

Uznesenie č. 43/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. žiadosť o prenájom pozemku Ing. Jána Syča, Orlová 687/48, Pohoreľ

Hlasovanie:

Prítomných: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

13. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Emília Syčová

Uznesenie č. 44/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. žiadosť o odkúpenie pozemkov Emília Syčová, Partizánske 530, 976 69 Pohorelá.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

14. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Jozef Krnáč, Simona Krnáčová

Uznesenie č. 45/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. trojpätinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C a to z parcely KN-C č. 1369, o celkovej výmere 715 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny

odbor, na LV č. 654 pre katastrálne územie Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, nasledovné časti:

a) parc. číslo 1369/7 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 84 m², v zmysle Geometrického plánu č. 31061591-101/2023 zo dňa 15. 8. 2023, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek Čillík – GEOPLÁN, so sídlom: Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 14. 9. 2023 pod č. 579/23 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva manželov Jozef Krnáč, ~~xxx9x8x1968, bytom Orlava 612/61, 976/69 Pohorelá~~ a Simona Krnáčová, ~~rod. Simonová, xxx13xx1972, bytom Orlava 612/61, 976/69 Pohorelá~~ za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 252,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

b) parc. číslo 1369/8 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 138 m², v zmysle Geometrického plánu č. 31061591-101/2023 zo dňa 15. 8. 2023, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek Čillík – GEOPLÁN, so sídlom: Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 14. 9. 2023 pod č. 579/23 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva manželov Jozef Krnáč, ~~xxx9x8x1968, bytom Orlava 612/61, 976/69 Pohorelá~~ a Simona Krnáčová, ~~rod. Simonová, xxx13xx1972, bytom Orlava 612/61, 976/69 Pohorelá~~ za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 414,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

c) parc. číslo 1369/6 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m² v zmysle Geometrického plánu č. 31061591-101/2023 zo dňa 15. 8. 2023, vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek Čillík – GEOPLÁN, so sídlom: Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným

úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 14. 9. 2023 pod č. 579/23 , z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového vlastníctva manželov Jozef Krnáč, ~~nar. 9. 8. 1968, bytom Orlová 612/61, 976/69 Pohorelá~~ a Simona Krnáčová, ~~rod. Simoniaková, nar. 13. 11. 1972, bytom Orlová 612/61, 976/69 Pohorelá~~ za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 69,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

Prítomných:	7
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

15. Zámena pozemkov Jozef Maťúš, Obec Pohorelá

Uznesenie č. 46/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: SCHVAĽUJE

1. zámer zámenny majetku obce – zámennú zmluvu pozemkov vo výlučnom vlastníctve obce Pohorelá KN-C

a) odčlenený z pozemku parcelné číslo KN-C č. 1355/5 (diel č.6) (ďalej len nehnuteľnosť č.

1) druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 27 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

b) z pozemku parcelné číslo KN-C č. 1355/3 (diel č.4) (ďalej len nehnuteľnosť č. 2), druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria o výmere 93 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

za

a) z pozemku parcelné číslo KN-C č. 1355/1 bol odčlenený novovytvorený pozemok parcelné číslo KN-C č. 1355/6 (diel č. 3) (ďalej len nehnuteľnosť č. 3), druh pozemku: ostatná plocha o výmere 103 m²,

b) odčlenený z pozemku KN-C č. 1355/1 (diel 2) (ďalej len nehnuteľnosť č. 4), druh pozemku: ostatné plochy o výmere 22 m².

Pozemky boli odčlenené na základe geometrického plánu č. 36639729-180/2022, vypracovaného vyhotoviteľom SAJ, so sídlom Židlovo 3, 977 01 Brezno, IČO: 36639729 zo dňa 20.07.2023, úradne overeného pod č. GT1-515/23 zo dňa 03.08.2023.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o susediace pozemky približne totožnej výmery, ktorých zámenou dosiahne obec prechodový pozemok medzi parcelami vo vlastníctve obce Pohorelá a to s parcelami KN-C 1355/2 a 1356.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
Za: 7
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

16. Prenájom vysokozdvížnej plošiny

Uznesenie č. 47/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. cenu za prenájom vysokozdvížnej plošiny s obsluhou 30 EUR/hod.;
2. dopravné vysokozdvížnej plošiny, ak budú práce vykonávané mimo územia obce Pohorelá vo výške 1 EUR/km.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
 Za: 7
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

17. Informácie starostky obce

Uznesenie č. 48/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. informácie starostky obce.

Hlasovanie:

Prítomných: 7
 Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

