

Zápisnica

**z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
konaného dňa 12.01.2018 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Pohorelej**

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Tkáčiková
poslanci OZ – Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák, Ing. Marek Syč, PhD.,
Lubomíra Lysinová, Peter Pletka, Ján Šulej, Mgr. Katarína Zibříková, Ing. Anna
Pravotiaková
Ing. Bc. Mária Pohančaníková – hlavná kontrolórka
zapisovateľka - Anna Syčová
ostatní prítomní: Ján Haluška, Pohorelá 230, Štefan Kráľ, Pohorelá 757/57 –
členovia komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch
neprítomní: Peter Frajt – ospravedlnený

1. Otvorenie

Zasadnutie otvorila a viedla Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce.
Privítala poslancov a ostatných prítomných.
Skonštatovala, že na zasadnutí OZ je prítomných 8 poslancov, nadpolovičná väčšina a OZ
je uznášaniaschopné.
Oznámila, že zo zasadnutia OZ sa vyhotoví zvukový záznam.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a schválenie programu OZ

Do návrhovej komisie starostka navrhla Ing. Róberta Tlučáka, Ing. Mareka Syča, PhD. a Petra
Pletku.

Za overovateľov zápisnice starostka určila Ing. Annu Pravotiakovú a Bc. Maroša Simana,
Za zapisovateľku určila p. Annu Syčovú.

Starostka prítomných oboznámila s návrhom programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania OZ, určenia zapisovateľa zápisnice,
overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Schválenie nákupu osobného motorového vozidla
4. Záměna pozemkov v obci Pohorelá
5. Informácie a podnety finančnej komisie
6. Informácie starostky obce
7. Diskusia
8. Záver

Hlasovanie:

Za: 8 - Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák, Ing. Marek Syč, PhD., Lubomíra
Lysinová, Peter Pletka, Ing. Anna Pravotiaková, Mgr. Katarína Zibříková, Ján Šulej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 1/2018:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE: program zasadnutia obecného zastupiteľstva;

B: VOLÍ:

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Róbert Tlučák, Ing. Marek Syč, PhD., a Peter Pletka
2. zapisovateľku: Annu Syčovú;
3. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Šiman

3. Schválenie nákupu osobného motorového vozidla

Predseda komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch Ing. Róbert Tlučák najprv oznámil, že činnosť v komisii ukončil p. Ján Pompura, Pohorelá 291.

Potom prítomných oboznámil so stanoviskom komisie v súvislosti s kúpou vozidla.

Porovnával vozidlá Škodu Fabia, Škodu Octavia a VW Golf, čo sa týka ceny, spotreby, veľkosti úložného priestoru a blízkosti servisu a v mene komisie odporučil Škodu Fabiu. Vyjadril sa, že za posledné roky nebola ani zakúpená diaľničná známka.

Starostka obce oboznámila poslancov s cenovou ponukou od Volkswagenu, od dvoch predajcov.

Spýtala sa, prečo jej nebolo oznámené ani miesto, ani čas zasadnutia komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch, aby sa aj ona mohla vyjadriť.

Potom skonštatovala, že boli porovnávané automobily neporovnateľných parametrov a komisiou odporúčaná Škoda Fabia v žiadnom ohľade nevyhovuje potrebám obecného úradu.

Diaľničná známka za posledné roky samozrejme bola zakúpená, pretože automobil je v obci využívaný, o čom sa nachádzajú doklady v účtovníctve obecného úradu.

Hlasovanie:

Za: 2 - Ľubomíra Lysinová, Anna Pravotiaková,

Proti: 4 - Ing. Róbert Tlučák, Ing. Marek Syč, PhD., Ján Šulej, Mgr. Katarína Zibříková

Zdržal sa: 2 – Peter Pletka, Bc. Maroš Šiman

Uznesenie č. 2/2018:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

NESCHVAĽUJE:

1. Nákup osobného motorového vozidla s financovaním na tretiny, na rok 2018 vo výške cca 6.000,- €,
2. Rozpočtové opatrenie č. OZ01/2018: povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, s ktorými sa neuvažovalo pri návrhu rozpočtu 2018 a to:
 - zvýšenie príjmov v položke rozpočtu 290, v celkovej sume 2.459,00 €
 - zvýšenie výdavkov v položke rozpočtu 700, v celkovej sume 2.459,00 €
3. Rozpočtové opatrenie č. OZ02/2018: presun z položky 700, na účel územný plán z vlastných zdrojov vo výške 10.000,00 € na položku 700, na účel nákup osobného motorového vozidla vo výške 3.541,00 €.

4. Záměna pozemkov v obci Pohorelá

Záměr záměny bol schválený na minulom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

Za: 8 - Bc. Maroš Šiman, Ing. Róbert Tlučák, Ing. Marek Syč, PhD., Ľubomíra Lysinová, Peter Pletka, Ing. Anna Pravotiaková, Mgr. Katarína Zibříková, Ján Šulej

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 3/2018:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

SCHVAĽUJE:

1. záměnu majetku obce – zámennú zmluvu pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Pohorelá KN-C

a) parc. číslo 1285 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, k. ú. Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 397 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

b) za pozemok KN-C parc. číslo 1288/1, zapísaný na LV č. 298, k. ú. Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 383 m², ktorého výlučným vlastníkom je Karol Haluška, rod. Haluška, ~~nar. 27.4.1944~~, bytom: M. R. Štefánika 688, 976 69 Pohorelá.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o susediace pozemky rovnakého druhu a približne totožnej výmery, ktorých záměnou dosiahne obec scelenie s ďalšími pozemkami vo vlastníctve obce a to s parcelami KN-C 1301, KN-C 1302, KN-C 1310, KN-C 1309.

5. Informácie a podnety finančnej komisie

Informácie a podnety komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch prečítal jej predseda Ing. Róbert Tlučák a požiadal OZ, aby hlavnú kontrolórka vykonala kontroly:

1. či úprava – navýšenie platu na zasadnutí OZ dňa 16.12.2015, bolo v súlade so zákonom, keďže úprava nebola prejednaná na zasadnutí finančnej komisie,
2. Preveriť spotrebu el. energie v budove na Sihle, informovať OZ o začiatočnom a konečnom stave k 31.12.2017 a celkovej spotrebe za rok 2017 a tiež či sú namontované elektromery vo všetkých tam umiestnených prevádzkach,
3. spôsob obstarávania a financovania rekonštrukcie priestorov bývalej materskej školy na Sihle,
4. spôsob obstarávania a celkových nákladov na realizáciu stavby – asfaltovanie ulice Jesenského,
5. prehodnotiť spôsob „bezhlavého“ odpredaja obecných pozemkov. Určiť pravidlá, v ktorých budú zohľadnené záujmy obce do budúcich období. (V prípade výkopových prác na inžinierskych sieťach na týchto pozemkoch.) Predaj s ťarchou.
6. Posilňovňa – finančná komisia sa nebude zaoberať návrhom p. Maleckého. Členovia – vlastníci majetku – posilňovacích strojov – nemajú právnu subjektivitu. Dať preveriť návrh zmluvy právnikovi, doložiť kompletnú inventarizáciu majetku. Určiť spôsob splatenia starého dlhu voči obci a až potom alternatíva odkúpenia posilňovne do vlastníctva obce.

Hlasovanie:

Za: 7 - Ing. Róbert Tlučák, Ing. Marek Syč, PhD., Ľubomíra Lysinová, Peter Pletka, Ing. Anna Pravotiaková, Mgr. Katarína Zibriková, Ján Šulej

Proti: 0

Zdržal sa: 1 - Bc. Maroš Siman

Uznesenie č. 4/2018:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: ŽIADA

1. hlavnú kontrolórku obce skontrolovať, či úprava navýšenie – platu starostky na OZ 16. 12. 2015 bolo v súlade so zákonom, keďže úprava nebola prejednaná na finančnej komisii;
2. hlavnú kontrolórku obce o preverenie spotreby elektrickej energie v budove na Sihle, informovať OZ o začiatočnom, konečnom stave k 31. 12. 2017 a celkovej spotrebe za rok 2017. Preveriť, či sú samostatné elektromery pre: prevádzku denného centra seniorov, priestory pre lekára, kaderníctvo - pani Simanová, prevádzka - pani Prčová;
3. Hlavnú kontrolórku preveriť spôsob obstarávania a celkových nákladov na rekonštrukciu priestorov materskej školy na Sihle;
4. Hlavnú kontrolórku obce preveriť spôsob obstarávania a celkových nákladov na realizáciu stavby asfaltovanie ulica Jesenského.

B:BERIE NA VEDOMIE

1. požiadavku prehodnotiť spôsob bezhlavého odpredaja obecných pozemkov. Určiť pravidlá, v ktorých budú zohľadnené záujmy obce do budúcich období (v prípade výkopových prác na inžinierskych sieťach na týchto pozemkoch). Predaj s ťarchou.

C: ODPORÚČA

1. starostke obce dať preveriť návrh zmluvy (Posilňovňa) právnikovi a až potom môže obec jednať v tejto veci. Doložiť kompletnú inventarizáciu majetku. Spôsob splatenia starého dlhu voči obci a až potom alternatíva odkúpenia posilňovne do vlastníctva obce.

Na záver diskusie sa Ing. Štefan Král spýtal, či sa vybavuje obvodný lekár. Starostka povedala, že obec už hľadá lekára, všade boli dané inzeráty, ale zatiaľ sa nikto neprihlásil a že v minulom roku sme mali dve ponuky, ale vďaka rozhodnutiu poslancov teraz nemá obec ani jedného.

6. Informácie starostky obce

Boli podané k jednotlivým bodom programu.

Uznesenie č. 5/2018

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej
A: BERIE NA VEDOMIE:
informácie starostky obce

7. Diskusia

Ing. Štefan Kráľ spýtal, či sa vybavuje obvodný lekár.

Starostka povedala, že obec už dlho hľadá lekára, všade boli dané inzeráty, ale zatiaľ sa nikto neprihlásil a že v minulom roku sme mali dve ponuky, ale vďaka rozhodnutiu poslancov teraz nemá obec ani jedného.

8. Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce

Jana Tkáčiková

.....
podpis

Zapísala: Anna Syčová



Anna Syčová

.....
podpis

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Pravotiaková

Anna Pravotiaková

Bc. Maroš Siman

Maroš Siman

.....