

VZN č. 1/2011

Obec Pohorelá podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) vydáva

všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

(1) Predmetom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) podľa zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) je úprava podmienok ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Pohorelá.

(2) Obec Pohorelá zavádza tieto druhy miestnych daní:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,
- e) daň za predajné automaty,
- f) daň za nevýherné hracie prístroje.

(3) Obec Pohorelá ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Toto VZN určuje najmä základ dane, sadzbu dane, podmienky vyberania dane, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, prípadné oslobodenia a zníženia dane, podmienky na oslobodenia a zníženia dane, spôsob vyberania dane, rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob odvodu dane.

DRUHÁ ČASŤ

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§2

Daň z pozemkov

(1) Hodnota pozemku pre pozemky uvedené v §6 ods. 1 písm. d) a e) zákona o miestnych daniach a poplatku sa určuje vo výške 0,080 eura za m².

(2) Ročná sadzba dane z pozemkov pre pozemky uvedené v §6 ods. 1 písmeno a), b), c), f), g) a h) zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,30 %.

(3) Ročná sadzba dane z pozemkov pre pozemky uvedené v §6 ods. 1 písmeno d) a e) zákona o miestnych daniach a poplatku je 1,20 %.

(4) Obec oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.

§ 3

Daň zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb sa určuje pre:

- a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu, na 0,050 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy
- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, s výnimkou stavieb na skladovanie inej ako vlastnej pôdohospodárskej produkcie a stavieb na administratívu na 0,050 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu na 0,200 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov na 0,200 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- e) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu na 0,500 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- f) stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu na 1,000 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy,
- g) ostatné stavby na 0,300 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(2) Pri všetkých viacpodlažných stavbách sa určuje príplatok vo výške 0,04 eura za každé podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Obec oslobodzuje od dane zo stavieb:

- a) stavby slúžiace školám a školským zariadeniam,
- b) stavby užívané na účely sociálnej pomoci.

(4) Obec znižuje o 30 % daň zo stavieb na bývanie vo vlastníctve

- a) občanov s ťažkým zdravotným postihnutých
- b) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím
- c) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 4

Daň z bytov

(1) Ročná sadzba dane z bytov sa určuje na 0,05 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

(2) Obec znižuje o 30 % daň z bytov vo vlastníctve

- a) občanov s ťažkým zdravotným postihnutých
- b) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím

c) držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

§ 5

Platenie dane z nehnuteľností

(1) Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v štyroch rovnakých splátkach, a to najneskôr do 31. marca, do 30. júna, 30. septembra, a 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia, za ktoré sa daň vyrubuje.

(2) Ak ide o daňovníka prevádzkujúceho poľnohospodársku výrobu je daň splatná v troch splátkach, a to 20 % dane do 30. júna, 30 % dane do 30. septembra a 50% dane do 30. novembra bežného zdaňovacieho obdobia.

(3) Ak ročná daň vyrubená fyzickej osobe nepresahuje 17 eur a právnickej osobe 170 eur, je splatná naraz najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmery.

(4) Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedené v odseku 3.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

§ 6

Obec určuje sadzbu dane vo výške 2,40 eura za jedného psa a kalendárny rok.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§7

(1) Verejným priestranstvom pre účely tohoto nariadenia všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve Obce Pohorelá na uliciach Clementisova, Za Potokom, M.R.Štefánika, Orlová, Partizánska, Pod Brezinou, Jánošíkova, Nová, Športová, Sihla, Školská, Kpt.Nálepku, Za Vŕšok, Jesenského, Hviezdoslavova, Za Hronom a v miestnej časti Pohorelská Maša.

(2) Základná sadzba dane je 1,00 euro za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.

(3) Za umiestnenie skládky palív a stavebných materiálov menej ako 5 dní 0,20 eura za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

(4) Sadzba dane za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska:

- a) za osobné motorové vozidlo a traktor je 0,1 eura za každý aj začatý deň,
- b) za nákladné motorové vozidlo do 3 t je 0,5 eura za každý aj začatý deň,

c) za kamión, náves, autobus je 0,8 eura za každý aj začatý deň

d) za obytný prívies 0,3 eura za každý aj začatý deň.

(5) Daň sa neplatí za kultúrnu a športovú akciu usporiadanú na verejnom priestranstve bez vstupného alebo za akciu, ktorej výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely.

PIATA ČASŤ

Daň za ubytovanie

§8

(1) Sadzba dane za ubytovanie sa určuje 0,20 € na osobu a prenocovanie.

(2) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania fyzickej osobe v ubytovacom zariadení, ktorých kategorizáciu určuje vyhláška MH SR č. 277/2008 Z.z.).

Platiteľ dane – prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje – je povinný správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti oznámiť všetky zmeny.

(3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – kniha ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:

- meno a priezvisko ubytovaného,
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- trvalý pobyt,
- dátum príchodu a odchodu.

Platiteľ je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

(4) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:

- číslo potvrdenia,
- dátum vydania potvrdenia,
- kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
- počet prenocovaní,
- výška zaplatenej dane,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.

Pokladničný doklad o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať 10 rokov od vystavenia pre daňové účely.

(5) Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:

- v hotovosti priamo do pokladne platiteľ dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu,
- prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis z účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu.

(6) Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:

- a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane, alebo
- b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu 0301091874/0900 vedený v a.s. Slovenská sporiteľňa

(7) Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odvieť správcovi dane štvrtročne, a to do 10. dňa po uplynutí kalendárneho štvrtroka.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za predajné automaty

§9

(1) Obec určuje sadzbu dane za predajné automaty **36,50 eura** za jeden predajný automat a za kalendárny rok.

(2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

(3) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
- b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
- c) druh, typ a názov predajného automatu,
- d) výrobné číslo predajného automatu,
- e) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad obce v stanovenej lehote vo výzve.

(4) K písomnému oznámeniu podľa ods. 3 je daňovník povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

SIEDMA ČASŤ

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 10

Sadzba dane

- (1) Obec určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje
- a) 365,00 eúr za jeden elektronický hrací prístroj za kalendárny rok,
 - b) 60,00 eúr za mechanický hrací prístroj (biliard, stolný futbal, stolný hokej, šípky) za kalendárny rok

(2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti do 30 dní od vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.

(3) Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu obecnému úradu obce do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie

a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:

- a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
- c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
- d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
- e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu obce predložiť pri kontrole alebo na obecný úrad obce v lehote stanovenej vo výzve.

(3) K písomnému oznámeniu podľa ods. 3 daňovník je povinný predložiť hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

ÔSMA ČASŤ

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 11

Vznik a zánik poplatkovej povinnosti

(1) Povinnosť platenia poplatku vzniká pre:

a) fyzickú osobu

- dňom jej prihlásenia v obci do evidencie obyvateľov na trvalý pobyt alebo prechodný pobyt,
- dňom vzniku oprávnenia užívať byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, ovocný sad, trvalý trávnatý porast na iný účel ako podnikanie, pozemok v zastavanom území obce,

b) právnickú osobu

- dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c) podnikateľa

- dňom vzniku oprávnenia užívať nehnuteľnosť, nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.

(2) Povinnosť platenia poplatku zaniká:

a) pre fyzickú osobu dňom odhlásenia z trvalého pobytu alebo prechodného pobytu v evidencii obyvateľov obce,

b) pre fyzickú osobu, právnickú osobu a podnikateľa dňom zániku oprávnenia užívať nehnuteľnosti uvedené v ods. 1.

(3) Poplatník je povinný písomne ohlásiť obecnému úradu obce vznik alebo zánik povinnosti platenia poplatku do 30 dní od vzniku alebo zániku povinnosti platenia poplatku.

§12

Platenie a sadzby poplatku

(1) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

- a) vlastník nehnuteľnosti. Ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí. Ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,
- b) zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť obci,
- c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

(2) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka pri nezavedenom množstvom zbere pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písmeno a) zákona o miestnych daniach a poplatku - fyzické osoby paušálny poplatok 0,033 eura za osobu a kalendárny deň.

(3) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného roka pre množstvový zber pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písmeno b) a c) zákona o miestnych daniach a poplatku (právnické osoby a podnikatelia) ako ekonomický ekvivalent skutočných nákladov pri množstvom zbere podľa mernej jednotky litre, resp. dm³ takto:

- 0,035 eura za jeden liter alebo dm³ komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.

(4) Obec určuje poplatok podľa odseku 2 ako súčin frekvencie odvozov, sadzby podľa odseku 2 a objemu zbernej nádoby.

(5) Každá právnická osoba a fyzická osoba - podnikateľ je povinný uhradiť do 31. marca bežného roka ročný poplatok za odvoz objemu minimálne jednej 110 l zbernej KUKA nádoby.

(6) Za množstvo odpadu nad objem jednej zbernej 110 l KUKA nádoby zaplatí každá právnická osoba a fyzická osoba-podnikateľ sadzbu poplatku vzniknutých komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na základe platobného výmeru.

(7) U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ dennej produkcie podľa § 79 ods. 3 bod 3 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.

(8) Paušálny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vyrubí obecný úrad obce každoročne do 15. mája kalendárneho roka. Vyrubенý poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

(9) Správca dane poplatok v zdaňovacom období odpustí, ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.

Podmienkou na odpustenie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí. Dátum vystavenia dokladu, musí byť zhodný so zdaňovacím obdobím, na ktoré sa uplatňuje nárok na odpustenie poplatku vrátane uvedenia dátumu od kedy a do kedy bol (alebo bude) poplatník v zahraničí. Doklad, ktorý preukazuje danú skutočnosť je:

- potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru - originál (nie pracovná zmluva) alebo
- potvrdenie zamestnávateľa (SR) o výkone práce poplatníka v zahraničí – originál alebo
- potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí – originál alebo
- doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí (napr. úrad prihlasovania obyvateľstva, rezidentské povolenie) – fotokópia alebo
- potvrdenie o štúdiu v zahraničí (potvrdenie za akademický rok od 1. septembra predchádzajúceho zdaňovacieho obdobia do 31. augusta aktuálneho zdaňovacieho

obdobia a potvrdenie za akademický rok od 1. septembra aktuálneho zdaňovacieho obdobia do 31. augusta nasledujúceho zdaňovacieho obdobia) – originál alebo potvrdenie za všetky semestre aktuálneho zdaňovacieho obdobia – originál.

V prípade, že potvrdenie nie je v slovenskom alebo českom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad. Doklad nie je možné nahradiť čestným vyhlásením.

Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie poplatku najneskôr do 30. novembra príslušného zdaňovacieho obdobia podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

(10) Obec na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona na základe žiadosti daňového subjektu poplatok zníži o 50% za obdobie, na ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržieval na území obce Pohorelá.

Podmienkou na zníženie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období mimo územia obce Pohorelá viac ako 90 dní. Doklad, ktorý preukazuje danú skutočnosť je:

- potvrdenie zamestnávateľa zo zahraničia o trvaní pracovného pomeru - originál (nie pracovná zmluva) alebo
- potvrdenie zamestnávateľa (SR) o výkone práce poplatníka v zahraničí – originál alebo
- potvrdenie od agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí – originál alebo
- doklad vecne príslušného úradu o pobyte v zahraničí (napr. úrad prihlasovania obyvateľstva, rezidentské povolenie) – fotokópia alebo
- potvrdenie o prechodnom pobyte v inej obci alebo meste alebo
- potvrdenia obvodného lekára o hospitalizácii v nemocnici alebo v liečebnom ústave

Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na zníženie poplatku najneskôr do 30. novembra príslušného zdaňovacieho obdobia podaním žiadosti a v tejto lehote nepredloží príslušné doklady, nárok na zníženie poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

§ 12a

Zverejňovanie dlžníkov

Obec Pohorelá ako správca dane zverejňuje zoznam daňových dlžníkov na miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle § 52 ods.2 písm.a) zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) k 31.12. predchádzajúceho roka spôsobom v obci obvyklým, t.j. zverejnením na úradnej tabuli, na webovom sídle obce a v obecných informačných novinách v termíne najneskôr do 31. júla.

DEVIATA ČASŤ

§ 13

Záverečné ustanovenia

(1) Týmto VZN sa ruší VZN č. 3/2008 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení dodatkov.

(2) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2012.

.....
Ing. Jozef Kalman
starosta obce