

Zápisnica

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 30.8.2017 o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Pohorelej

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Tkáčiková
poslanci OZ – Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák,
Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.
Peter Frajt – prítomný len pri prerokovaní bodu č. 5 programu OZ, v čase od 16,10
– 16,22 hod.
Ing. Bc. Mária Pohančaníková – hlavná kontrolórka
zapisovateľka - Anna Syčová
ostatní prítomní:
neprítomní: Peter Pletka, Ľubomíra Lysinová, Mgr. Katarína Zibríková –
ospravedlnení

1. Otvorenie

Zasadnutie otvorila a viedla Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce.
Privítala poslancov a ostatných prítomných.
Skonštatovala, že na zasadnutí OZ je prítomných 5 poslancov, nadpolovičná väčšina a OZ
je uznášaniaschopné.
Oznámila, že zo zasadnutia OZ sa vyhotoví zvukový záznam.

2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a schválenie programu OZ

Do návrhovej komisie starostka navrhla Ing. Róberta Tlučáka, Ing. Annu Pravotiakovú a Jána Šuleja.

Za overovateľov zápisnice starostka určila Ing. Mareka Syča, PhD. a Ing. Annu Pravotiakovú.

Za zapisovateľku určila p. Annu Syčovú.

Starostka prítomných oboznámila s návrhom programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania OZ, určenia zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Spolufinancovanie projektu : Spoluúčasť „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice“
4. Spolufinancovanie projektu: Dobudovanie systému triedeného zberu a odvozu komunálneho odpadu v obci Pohorelá“
5. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – ~~xxxxxxx~~
~~xxxxx~~
6. Prenájom nehnuteľnosti - byt školská bytovka
7. Správy hlavnej kontrolórky o výsledku kontrol
8. Plán hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2017
9. Informácie starostky obce

10. Diskusia

11. Záver

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák,
Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE: program zasadnutia obecného zastupiteľstva;

B: VOLÍ:

1. návrhová komisiu v zložení: Ing. Róbert Tlučák, Ing. Anna Pravotiaková, Ján Šulej
2. zapisovateľku: Annu Syčovú;
3. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Marek Syč, PhD., Ing. Anna Pravotiaková;

3. Spolufinancovanie projektu :Spoluúčasť „Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice“

Poslancom bol vopred zaslaný materiál a rozpočet k tomuto bodu.

Súhlasné stanovisko vyjadril aj predseda komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch Ing. Róbert Tlučák.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák,
Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

SCHVAĽUJE:

1. Predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie v rámci Výzvy č. VII. Prezídia Hasičského a záchranného zboru 2017 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky s názvom: Obnova obalových konštrukcií objektu požiarnej zbrojnice Pohorelá.
2. Spolufinancovanie projektu vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.

4. Spolufinancovanie projektu: „Dobudovanie systému triedeného zberu a odvozu komunálneho odpadu v obci Pohorelá“

Súhlasné stanovisko vyjadril aj predseda komisie pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch, Ing. Róbert Tlučák.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák,

Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 34/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

SCHVAĽUJE:

1. Predloženie ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce.
2. Zabezpečenie spolufinancovania projektu min. 5% (8 961,16 €) z celkových oprávnených výdavkov (179 223,14 €).
3. Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov projektu predstavujúcich rozdiel medzi celkovými výdavkami projektu a celkovými oprávnenými výdavkami projektu.

5. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – ~~Ing. Jozef Baran~~

Návrh predniesla starostka obce.

Ing. Marek Syč, PhD. predseda komisie pre verejný poriadok, stavebné veci, územné plánovanie a životné prostredie v mene komisie odporučil návrh prijať.

Hlasovanie:

Za: 6 - Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák,

Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD., Peter Frajt

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

SCHVAĽUJE:

1. trojpätinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:
 - a) parc. číslo 1311/1 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 64 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. - 4 - 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~Ing. Jozef Baran, rod. Baran, nar. 29.3.1959, bytom, M. R. Štefánika 688, 976 00 Pohorelá~~ za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 192,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.
 - b) parc. číslo 1312 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 12 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~Ing. Jozef Baran, rod. Baran, nar. 29.3.1959, bytom, M. R. Štefánika 688, 976 00 Pohorelá~~ za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 36,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria prilahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

6. Prenájom nehnuteľnosti – byt - školská bytovka

Návrh predniesla starostka obce. Záujem o prenájom má ~~Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.~~ a Poľnohospodárske družstvo AGRO, Jesenského 131, 976 69 Pohorelá.

Skôr bola podaná žiadosť ~~xx Bótoxxxxj~~.

Hlasovanie:

Za: 4 - Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 1 – Ing. Róbert Tlučák

Uznesenie č. 35/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

SCHVAĽUJE:

Nájomnú zmluvu č. 1/2017 ~~xx Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.~~ na prenájom bytu v školskej bytovke. Výmera: 52,2 m² v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Brezno, obec Pohorelá, katastrálne územie Pohorelá, zapísanej v katastri - 5 - nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 654 ako: školská bytovka so súpisným číslom 260, nachádzajúcej sa na parcele CKN č. 623, byt č. 3 na 1. poschodí za cenu 293,88 EUR ročne a za ostatných dohodnutých všeobecných zmluvných podmienok.

7. Správy hlavnej kontrolórky o výsledku kontrol

Správy č. 02/2017, 03/2017 a 04/2017 predniesla Ing. Bc. Mária Pohančaníková, hlavná kontrolórka.

Uznesenie č. 36/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

BERIE NA VEDOMIE:

1. Správu č. 02/2017 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky.
2. Správu č. 03/2017 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky.
3. Správu č. 04/2017 o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky.

8. Plán práce hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2017

Plán práce na 2. polrok 2017 predniesla hlavná kontrolórka Ing. Bc. Mária Pohančaníková.

Hlasovanie:

Za: 5 - Ing. Anna Pravotiaková, Bc. Maroš Siman, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

SCHVAĽUJE:

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohorelá na 2. polrok 2017.

9. Informácie starostky obce

10. Diskusia

- studňa na ulici Novej pred nehnuteľnosťou ~~xxxxxxx~~ ~~xxxxxxx~~ ju chce odstrániť, nakoľko mu bráni pri vstupe na jeho pozemok. Ostatní obyvatelia ulice Novej ju chcú ponechať a zveľaďiť. V diskusii sa poslanci priklonili k ich názoru. Stanovisko komisie pre verejný poriadok, stavebné veci, územné plánovanie a životné prostredie – studňu zachovať a zveľaďiť, prípadne vyvolať širšiu diskusiu alebo pomôcť majiteľovi pozemku rozšíriť prístupovú cestu.
- ~~xxxxxxx~~ ~~xxxxxxx~~ a ~~xxxxxxx~~ ~~xxxxxxx~~ vydali v nakladateľstve Portál knižnú publikáciu Umelci v materskej škole. Potrebovali by asi 1.000,- € na jej anglický preklad. Dotácie OZ na tento rok sú už schválené. Môžu si požiadať v budúcom roku.
- oprava amfiteátra
Starostka dala vypracovať cenové ponuky. Zatiaľ bola doručená len jedna, podľa ktorej je cenový odhad asi 3.000,- až 3.500,- €.
- projekt workoutové ihrisko – spoluúčasť obce
- ~~xxxxxxx~~ ~~xxxxxxx~~ sa chce odsťahovať z priestorov bývalých Komunálnych služieb do konca roka
- rigol na ulici Jánošíkovej – vyriešiť odtok vody, aby nevytápal domácnosti na ulici
Starostka bude riešiť problém v spolupráci so stavebným úradom a komisiou pre verejný poriadok, stavebné veci, územné plánovanie a životné prostredie.
- sťažnosť občanov na ulici Orlovej – ~~xxxxxxx~~
- obecný rozhlas je pokazený, je už zastaralý
- Ing. Tlučák – občania zo spodnej časti na ulici Novej sú pod úrovňou kanalizácie - chcú sa pripojiť. Starostka zvolá neoficiálne stretnutie občanov dotknutých domácností a OZ a prerokujú, v čom by im pri realizovaní výkopových prác mohla pomôcť obec.
- lekár sa má vyjadriť do konca septembra
- drobné stavby v obci po káblovej televízii – Slovanet zatiaľ na výzvu na ich odstránenie nereagoval
- obec - na ČOV je potrebné vybudovať vodovodnú prípojku
- znečisťovanie potoka
- najbližšie zasadnutie OZ bude začiatkom novembra 2017
- Ing. Marek Syč, PhD. – občania by privítali uloženie kontajnera aj na druhej strane cintorína. Je problém s podložíom. Nákladné auto sa pri umiestňovaní kontajnera zabára.

Uznesenie č. 38/2017:

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

BERIE NA VEDOMIE:

informácie starostky obce

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce



Tkáčiková
.....
podpis

Zapísala: Anna Syčová

Syčová
.....
podpis

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Syč, PhD.

Syč Marek
.....

Ing. Anna Pravotiaková

Pravotiaková
.....