

	Všeobecne záväzné nariadenie	číslo: 01/2021
	OBEC POHORELÁ	Výtlačok číslo: 1

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Pohorelá mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Pohorelá č. 2/2019, ktorým boli vyhlásené záväzné časti Územného plánu obce Pohorelá.

NÁVRH VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA

č. 1/2021,

KTORÝM SA PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE POHORELÁ MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE POHORELÁ Č. 2/2019, KTORÝM BOLI VYHLÁSENÉ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE POHORELÁ

Všeobecne záväzné nariadenie (VZN) na pripomienkovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	08. 03. 2021
Zverejnený na internetovej stránke obce dňa:	08. 03. 2021
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	08. 03. 2021
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	23. 03. 2021
Pripomienky zasielať <ul style="list-style-type: none"> - Písomne na adresu: Obec Pohorelá, Nová 392, 976 69 Pohorelá - Ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Pohorelej - Elektronicky na e-mailovú adresu: obec@pohorela.sk 	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	23. 03. 2021

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:	
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	
Vyhlásené zverejnením na internetovej stránke obce dňa:	
VZN nadobúda účinnosť dňom:	

Ing. Jana Tkáčiková, v.r.
starostka obce

Prvá časť Zmeny a doplnky

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Pohorelá č. 2/2019 sa mení a dopĺňa takto:

I.

V § 1 sa na konci vkladá nový odsek 5, ktorý znie:

(5) Zmeny a doplnky č. 1 (ďalej len „ZaD č. 1“) vymedzujú plochu rekreačných zariadení pre športovo rekreačnú funkciu v regulačnom celku 08.

II.

V § 2 odsek 4 sa na konci vkladá nový riadok s textom, ktorý znie:

R – rekreácia

III.

V § 2 odsek 5 sa text pod nadpisom „Regulačný celok 08“ nahrádza textom, ktorý znie:

Hlavné funkčné využitie – záväzné	Funkčné plochy rekreácie a rekreačného športu (R, ŠR)
Prípustné funkčné využitie	<ul style="list-style-type: none">- ubytovacie a stravovacie zariadenia- zariadenia pre relax (vodný svet, sauny, masáže ...)- agroturistika, kontaktná ZOO, biofarma- zariadenia športovej vybavenosti (ihriská, bazény, minigolf ...) príslušné dopravné a technické vybavenie nevyhnutné pre obsluhu územia- zeleň areálová
Nepripustné funkčné využitie	<ul style="list-style-type: none">- bývanie, okrem bývania správcov zariadení- priemyselná a poľnohospodárska výroba
Priestorová forma / zastavanosť	<ul style="list-style-type: none">- rekreácia 3NP / 60%- šport a rekreácia 3NP / 80%.

IV.

V § 12 sa prvá veta označuje ako odsek 1 a na konci sa vkladá nový odsek 2 s textom, ktorý znie:

(2) Zmeny a doplnky č. 1

- a) záväzné sú ustanovenia záväznej časti ZaD č. 1,
- b) záväzné sú výkresy č. 2.1, č. 3.1 a č. 3.6 grafickej časti ZaD č. 1.

Druhá časť
Záverečné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2021 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej dňa uznesením č.

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce Pohorelá