

www.pohorela.sk

UZNESENIE

O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A P O H O R E L E J

Z O Z A S A D N U T I A K O N A N É H O D Ň A 4. 12. 2024

N A O B E C N O M Ú R A D E V P O H O R E L E J

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Návrh rozpočtu na rok 2025 a výhľadové roky 2026 - 2027
5. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Pohorelá
6. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 6/2024 o miestnych daniach na kalendárny rok 2025
7. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 7/2024 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025
8. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 8/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025
9. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 9/2024 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení
10. Školský vzdelávací program pre primárne vzdelávanie a nižšie stredné vzdelávanie ZŠ s MŠ Pohorelá, školský rok 2024/2025
11. Vzdelávací program pre žiakov s mentálnym postihnutím pre primárne vzdelávanie Školský rok 2024/2025
12. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2023/2024
13. Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti v Materskej škole Pohorelá v školskom roku 2023/2024
14. Výchovný program školského klubu detí „Múdra sova“
15. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Peter Krešák
16. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Ing. Miloš Petruška, Daniel Petruška
17. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Anna Borloková

18. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Stanislav Grňa
19. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Ing. Peter Pompura
20. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Emília a Zuzana Malecká
21. Nájomná zmluva na umiestnenie samoobslužného boxu, parcela 1341/7 (DPD)
22. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025
23. Zmena rozpočtu
24. Informácie starostky obce
25. Diskusia
26. Záver

2. Procedurálne otázky: Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Uznesenie č. 91/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva;
2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa

Uznesenie č. 92/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: URČUJE

1. zapisovateľku: Annu Syčovú;
2. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Miroslav Malecký.

B: VOLÍ

1. návrhovú komisiu v zložení: Peter Siman, Anna Prčová, Ing. Marek Syč, PhD..

Hlasovanie:

Prítomných: 5
 Za: 5
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

4. Návrh rozpočtu na rok 2025 a výhľadové roky 2026-2027

Uznesenie č. 93/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrh rozpočtu;
2. Výhľadový rozpočet na roky 2026 -2027.

B: SCHVAĽUJE

1. Rozpočet obce Pohorelá na rok 2025 nasledovne:

Obec:

Bežné príjmy	2 233 167
Bežné výdavky	961 531
Kapitálové príjmy	0
Kapitálové výdavky	40 000
Príjmy finančných operácií	0
Výdavky finančných operácií	0

ZŠ:

Bežné príjmy	44 900
Bežné výdavky	1 276 536
Kapitálové výdavky	0

Obec + ZŠ spolu:

Celkové príjmy	2 278 067
Celkové výdavky	2 278 067

Hlasovanie:

Prítomných:	5
Za:	5
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

5. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Pohorelá

Uznesenie č. 94/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: PREROKOVALO

1. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Pohorelá.

B: UZNÁŠA SA

1. V zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 3 písm. g) Zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 5/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na území obce Pohorelá.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

6. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIE č. 6/2024 o miestnych daniach na kalendárny rok 2025

Uznesenie č. 95/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: PREROKOVALO

1. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 6/2024 o miestnych daniach na kalendárny rok 2025.

B: UZNÁŠA SA

1. V zmysle § 11 ods. 3 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 6/2024 o miestnych daniach na kalendárny rok 2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
 Za: 5
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

7. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIE č. 7/2024 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025

Uznesenie č. 96/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: PREROKOVALO

1. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 7/2024 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025.

B: UZNÁŠA SA

1. V zmysle § 11 ods. 3 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 7/2024 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

8. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 8/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025

Uznesenie č. 97/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: PREROKOVALO

1. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 8/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025.

B: UZNÁŠA SA

1. V zmysle § 11 ods. 3 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 8/2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

9. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 9/2024 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení

Uznesenie č. 98/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: PREROKOVALO

1. Návrh VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉHO NARIADENIA č. 9/2024 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení.

B: UZNÁŠA SA

1. V zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 3 písm. g) Zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 9/2024 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach zriadených obcou Pohorelá a niektorých ďalších podmienkach prevádzky škôl a školských zariadení.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

10. Školský vzdelávací program pre primárne vzdelávanie a nižšie stredné vzdelávanie ZŠ s MŠ Pohorelá, školský rok 2024/2025

Uznesenie č. 99/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. Školský vzdelávací program pre primárne vzdelávanie a nižšie stredné vzdelávanie ZŠ s MŠ Pohorelá školský rok 2024/2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

11. Vzdelávací program pre žiakov s mentálnym postihnutím pre primárne vzdelávanie

Uznesenie č. 100/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. Vzdelávací program pre žiakov s mentálnym postihnutím pre primárne vzdelávanie školský rok 2024/2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

12. Správa o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2023/2024

Uznesenie č. 101/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. Správu o výsledkoch a podmienkach výchovno-vzdelávacej činnosti za školský rok 2023/2024 (ZŠ).

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

13. Správa o výchovno–vzdelávacej činnosti v Materskej škole Pohorelá v školskom roku 2023/2024

Uznesenie č. 102/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti v Materskej škole Pohorelá v školskom roku 2023/2024.

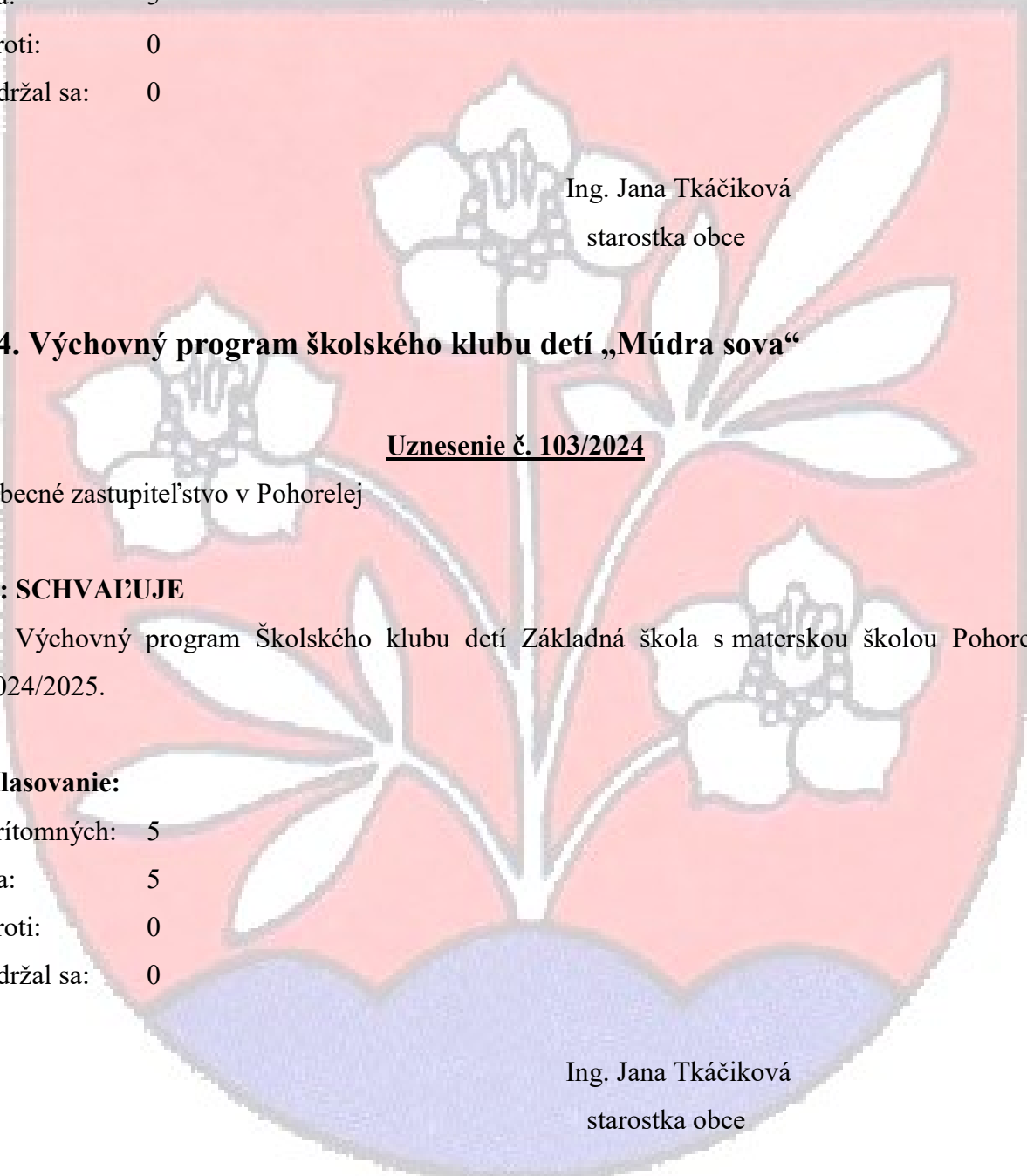
Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

14. Výchovný program školského klubu detí „Múdra sova“

Uznesenie č. 103/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. Výchovný program Školského klubu detí Základná škola s materskou školou Pohorelá 2024/2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

15. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Peter Krešák

Uznesenie č. 104/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. nesúhlasné stanoviská Eriky Matulovej, Renáty Šajtrochovej a Mareka Daxnera k zámeru odkúpenia pozemku žiadateľa Petra Krešáka.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

16. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Ing. Miloš Petruška, Daniel Petruška**Uznesenie č. 105/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: VYHLASUJE

1. V zmysle Článku 8 odstavce 1 a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá predmet prevodu za prebytočný majetok.

B: SCHVAĽUJE

1. zámer prevodu majetku obce – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/1 na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve obce Pohorelá a to:

- a) z parcely KN-C č. 870/1, o celkovej výmere 2 553 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 654 pre katastrálne územie Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, novovytvorenú parcelu KN-C 870/3 vo výmere 34 m² odčlenenej Geometrickým plánom č. 31061591-153/2024 zo dňa 17. 10. 2024 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek ČILLÍK – GEOPLÁN, Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 6. 11. 2024 pod č. 791/24

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do podielového vlastníctva Ing. Miloš Petruška, ~~rod. Petruška, nar. 7.7.1962, bytom Klavovská 3, 821 04 Bratislava~~ a Daniel Petruška, ~~rod. Petruška, nar. 31.7.1957, bytom Nemčíkova 5, 841 01 Bratislava~~ za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 102,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. A súčasne sa jedná o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitel'ného majetku, v zmysle Článku 14 odstavec 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
 Za: 5
 Proti: 0
 Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
 starostka obce

17. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Anna Borloková

Uznesenie č. 106/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

A: VYHLASUJE

1. V zmysle Článku 8 odstavec 1 a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá predmet prevodu za prebytočný majetok.

B: SCHVAĽUJE

1. zámer prevodu majetku obce – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/1 na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve obce Pohorelá a to:

- a) z parcely KN-C č. 870/1, o celkovej výmere 2 553 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 654 pre katastrálne územie Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, novovytvorenú parcelu KN-C 870/4 vo výmere 33 m² odčlenenej Geometrickým plánom č. 31061591-153/2024 zo dňa 17. 10. 2024 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek ČILLÍK – GEOPLÁN, Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 6. 11. 2024 pod č. 791/24

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Anna Borloková, rod. Raňiová, nar. 21. 11. 1940, bytom Hviezdoslavova 67, 976 69 Pohorelá za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 99,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príahľú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. A súčasne sa jedná o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitelného majetku, v zmysle Článku 14 odstavec 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková

starostka obce

18. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Stanislav Grňa

Uznesenie č. 107/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

A: VYHLASUJE

1. V zmysle Článku 8 odstavce 1 a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá predmet prevodu za prebytočný majetok.

B: SCHVAĽUJE

1. zámer prevodu majetku obce – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/1 na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve obce Pohorelá a to:

- a) z parcely KN-C č. 870/1, o celkovej výmere 2 553 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 654 pre katastrálne územie Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, novovytvorenú parcelu KN-C 870/5 vo výmere 32 m² odčlenenej Geometrickým plánom č. 31061591-153/2024 zo dňa 17. 10. 2024 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek ČILLÍK – GEOPLÁN, Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 6. 11. 2024 pod č. 791/24

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Stanislav Grňa, rod. ~~Čičá, nar. 12. 6. 1971, bytom Hviezdoslavova 68/41, 976 69, Pohorelá~~ za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 96,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. A súčasne sa jedná o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitel'ného majetku, v zmysle Článku 14 odstavce 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

19. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Ing. Peter Pompura

Uznesenie č. 108/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: VYHLASUJE

1. V zmysle Článku 8 odstavce 1 a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá predmet prevodu za prebytočný majetok.

B: SCHVAĽUJE

1. zámer prevodu majetku obce – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/1 na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve obce Pohorelá a to:

- a) z parcely KN-C č. 870/1, o celkovej výmere 2 553 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 654 pre katastrálne územie Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, novovytvorenú parcelu KN-C 870/6 vo výmere 38 m² odčlenenej Geometrickým plánom č. 31061591-153/2024 zo dňa 17. 10. 2024 vyhotoveného vyhotoviteľom Ing. Marek ČILLÍK – GEOPLÁN, Bellušova č. 9, Banská Bystrica, IČO: 31061591, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 6. 11. 2024 pod č. 791/24

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Ing. Peter Pompura, rod. Pompura, nar. 07. 07. 1981, bytom Hviezdoslavova 69/43, 976 69 Pohorelá za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 114,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. A súčasne sa jedná o dlhodobé užívanie pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitel'ného majetku, v zmysle Článku 14 odstavce 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Prítomných: 5

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

20. Žiadosť o odkúpenie pozemkov Emília a Zuzana Malecká

Uznesenie č. 109/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: VYHLASUJE

1. V zmysle Článku 8 odstavce 1 a), b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá predmet prevodu za prebytočný majetok.

B: SCHVAĽUJE

1. zámer prevodu majetku obce – predaj spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/1 na nehnuteľnosti – pozemku vo vlastníctve obce Pohorelá a to:

- a) z parcely KN-C č. 1352, o celkovej výmere 2 786 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor, na LV č. 654 pre katastrálne územie Pohorelá, obec Pohorelá, okres Brezno, novovytvorené parcely KN-C 1352/2 vo výmere 6 m² a KN-C 1352/3 vo výmere 3 m² odčlenených Geometrickým plánom č. 36041459-120/2024 zo dňa 13. 9. 2024 vyhotoveného vyhotoviteľom GeoPLUS, s.r.o., Brezenská 3, 977 01 Brezno, IČO: 36041459, úradne overeného Okresným úradom Brezno, katastrálny odbor dňa 2. 10. 2024 pod č. G1-698/24

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do podielového vlastníctva Emília Malecká, roč. Malecká, nar. 11. 6. 1955, bytom Dáňošikova 478/86, 976 69 Pohorelá a Zuzana Malecká, roč. Malecká, nar. 13. 8. 1979, bytom Dáňošikova 478/86, 976 69 Pohorelá za cenu 3,00 EUR/m², t.j. spolu: 27,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria priľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. A súčasne sa jedná o dlhodobé užívanie

pozemku vlastníkom susednej nehnuteľnosti „v dobrej viere“, za predpokladu, že pozemok spĺňa kritériá prebytočného a neupotrebitel'ného majetku, v zmysle Článku 14 odstavec 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohorelá.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Hlasovanie:

Prítomných: 5
Za: 5
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

21. Nájomná zmluva na umiestnenie samoobslužného boxu, parcela 1341/7

Uznesenie č. 110/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

B: SCHVAĽUJE

1. podľa § 9aa) odst.2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov trojpätinovou väčšinou poslancov prenájom časti pozemku KN-C 1341/7 vedeného na LV č. 654, v k. ú. Pohorelá, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v prospech žiadateľa

Obchodné meno: Direct Parcel Distribution SK s.r.o.
so sídlom: Pri letisku 5, 821 04 Bratislava - Ružinov
IČO: 35 834 498
DIČ: 2021648739
Zapísaná: v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro,
vločka č.: 26367/B

Všeobecná hodnota nájomného sa v zmysle s §9aa ods. 2 písm. e) bod 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. neustanovuje.

Dôvody hodného osobitného zreteľa v Zmysle Článku 17 ods. 1a) a 1g) Zásad hospodárenia

a nakladania s majetkom obce Pohorelá sú

- jedná sa o nehnuteľnosť s malou výmerou do 100 m², a nízkou hodnotou,

- ide o prípad, keď obec nemusí uprednostniť ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku, nakoľko podporuje všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, a to v oblasti poskytovania služieb občanom obce Pohorelá, čo je v záujme obce a jej obyvateľov

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková

starostka obce

22. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 1. polrok 2025

Uznesenie č. 111/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. v súlade s § 11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2025.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková

starostka obce

23. Zmena rozpočtu

Uznesenie č. 112/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: SCHVAĽUJE

1. zmenu rozpočtu č. OZ03/20243 na základe predloženého návrhu, v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písmena a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

	Kód programu	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu	Upravený rozpočet po zmene
Bežné príjmy									
Spolu za bežné príjmy					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kapitálové príjmy									
Spolu za kapitálové príjmy					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Príjmové finančné operácie									
Čerpanie rezervného fondu		46	454001		25 000.00	41 500.00	135 000.00	0.00	176 500.00
Spolu za príjmové finančné operácie					25 000.00	41 500.00	135 000.00	0.00	176 500.00
Bežné výdaje									
Spolu za bežné výdaje					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Kapitálové výdaje									
Rekonštrukci hlavnej riaditeľskej budovy ZŠ	8.2	46	717002	09.1.2.1	0.00	0.00	135 000.00	0.00	135 000.00
Spolu za kapitálové výdaje					0.00	0.00	135 000.00	0.00	135 000.00
Výdajové finančné operácie									
Spolu za výdajové finančné operácie					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Hlasovanie:

Prítomných: 6
Za: 6
Proti: 0
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková
starostka obce

24. Informácie starostky obce

Uznesenie č. 113/2024

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. informácie starostky obce.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

