



[www.pohorela.sk](http://www.pohorela.sk)  
[www.pandora.cz/list/pohorela](http://www.pandora.cz/list/pohorela)

# UZNESENIE

## OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA POHORELEJ

### ZO ZASADNUTIA KONANÉHO DŇA 24. 2. 2017

### NA OBECNOM ÚRADE V POHORELEJ

#### Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania OZ, určenia zapisovateľa zápisnice, overovateľov zápisnice a voľba návrhovej komisie
3. Žiadosť OZ Šťastné detstvo o prenájom nebytových priestorov
4. Návrh VZN č. 1/2017, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebísk a domu smútku v obci Pohorelá
5. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Josef Gindzala~~
6. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohorelá za rok 2016
8. Správa o výsledku kontroly č. 01/2017
9. Žiadosť o sociálnu výpomoc ~~Drahoslava Čanková, Za Hronom 827, 976 69 Pohorelá~~
10. Nájomná zmluva ~~Janka Hlaváčová Balážová, Nová 378, 976 69 Pohorelá~~
11. Sťažnosť Spoločenstva vlastníkov bytov, ~~Za Vísok 889, Pohorelá~~
12. Zriadenie denného centra pre seniorov
13. Prenájom priestorov na zabezpečenie lekárskej starostlivosti
14. Územnoplánovacia dokumentácia obce
15. Určenie miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl
16. Informácie starostky obce
17. Diskusia
18. Záver

## **1. Schválenie programu rokovania OZ, určenia zapisovateľa a zapisnice, overovateľov zapisnice a voľba návrhovej komisie**

### **Uznesenie č. 1/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: SCHVAĽUJE**

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva;

#### **B: VOLÍ**

2. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Róbert Tlučák, Peter Frajt, Peter Pletka.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## **2. Nájomná zmluva o prenájom nebytových priestorov OZ ŠŤASTNÉ DETSTVO**

### **Uznesenie č. 2/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: SCHVAĽUJE**

1. Nájomnú zmluvu č. 1/2017 OZ ŠŤASTNÉ DETSTVO so sídlom Orlová 575, 976 69 Pohorelá, IČO: 42394601 na prenájom nebytových priestorov s výmerou 21,2 m<sup>2</sup> v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Brezno, obec Pohorelá, katastrálne územie Pohorelá, zapísanej v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 654 ako: Administratívna budova so súpisným číslom 349, nachádzajúcej sa na parcele CKN č. 1341/6, o celkovej výmere 1168 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria za cenu 11,00 EUR/m<sup>2</sup> ročne a za ostatných dohodnutých všeobecných zmluvných podmienok.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**3. Návrh VZN č. 1/2017, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebísk a domu smútku v obci Pohorelá**

**Uznesenie č. 3/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: RUŠÍ**

1. Všeobecne záväzné nariadenie obce Pohorelá č. 2/2015 Prevádzkový poriadok pohrebísk a domu smútku obce Pohorelá.

**B: UZNÁŠA SA**

1. V zmysle § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) Zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohorelá č. 1/2017, ktorým sa vydáva Prevádzkový poriadok pohrebísk a domu smútku v obci Pohorelá.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

#### 4. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Josef~~ ~~Gandžala~~

##### Uznesenie č. 4/2017

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

##### **A: SCHVAĽUJE**

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-E:

a) parc. číslo 999/21 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 326 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~Josef Gandžala, rod. Gandžala, nar. 2.6.1982, bytom: Parkizánska 549, 976 69 Pohorelá~~ za cenu 3 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu: 978,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce



## 5. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

### Uznesenie č. 5/2017

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: VYHLASUJE**

1. Voľbu hlavného kontrolóra obce Pohorelá na deň 5. mája 2017.

#### **B: URČUJE**

1. Podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Pohorelá nasledovne:

a) predpoklady na výkon funkcie:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie
- bezúhonnosť

b) zoznam požadovaných dokladov a listín:

- prihláška na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra
- doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní – overená kópia
- štruktúrovaný profesijný životopis v slovenskom jazyku s prehľadom doterajšej pracovnej praxe
- výpis z registra trestov nie starší ako 3 mesiace
- písomný súhlas uchádzača k použitiu osobných údajov podľa zákona č.122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom vykonania voľby

c) termín a spôsob doručenia prihlášok:

- prihláška musí byť doručená do podateľne Obecného úradu Pohorelá najneskôr 21. apríla 2017 do 14.30 hod. Na neskoro podané a neúplné žiadosti sa nebude prihliadať.
- doručenie prihlášky môže byť vykonané poštou alebo osobne na adresu: Obec Pohorelá, Nová 392, 976 69 Pohorelá
- obálka musí byť označená „Voľba hlavného kontrolóra" NEOTVÁRAŤ

d) pracovný pomer

- je stanovený na 14 hod. týždenne, t.j. 0,373 úväzok
- deň nástupu do práce je 11. jún 2017

#### **C: ZRIAĐUJE**

1. Komisiu pre otvorenie obálok s podanými prihláškami, pre overenie priložených dokladov a príloh a pre vyjadrenie, či kandidáti splnili podmienky vyhlásených volieb na funkciu hlavného kontrolóra v tomto zložení: Ing. Róbert Tlučák, Bc. Maroš Siman, Peter Frajt.

**D: SCHVAĽUJE**

1. Návrh postupu pri voľbe hlavného kontrolóra v obci Pohorelá

**6. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohorelá za rok 2016**

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**Uznesenie č. 6/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohorelá za rok 2016.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**7. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky č. 01/2017**

**Uznesenie č. 7/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky č. 01/2017.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

8. **Žiadosť o sociálnu výpomoc Drahošlava Čonkova, Za Honom 827, 976 69 Pohorelá**

**Uznesenie č. 8/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: NESCHVALUJE**

1. Žiadosť o sociálnu výpomoc Drahošlava Čonkova, Za Honom 827, 976 69 Pohorelá vo výške 300 EUR.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

9. **Nájomná zmluva Janka Hlaváčova Balážová, Nová 378, 976 69 Pohorelá**

**Uznesenie č. 9/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: SCHVAĽUJE**

1. Nájomnú zmluvu č. 2/2017 ~~o nájme pozemku v katastrálnom území Pohorelá, obec Pohorelá, katastrálne územie Pohorelá, zapísanej v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 654, parcela č. KN-C č. 1741, o celkovej výmere 6519 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia za cenu 2,32 EUR/m<sup>2</sup> ročne a za ostatných dohodnutých všeobecných zmluvných podmienok.~~ na prenájom pozemku s výmerou 12 m<sup>2</sup> v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Brezno, obec Pohorelá, katastrálne územie Pohorelá, zapísanej v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 654, parcela č. KN-C č. 1741, o celkovej výmere 6519 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia za cenu 2,32 EUR/m<sup>2</sup> ročne a za ostatných dohodnutých všeobecných zmluvných podmienok.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**10. Sťažnosť Spoločenstva vlastníkov bytov, Za Vršok 839, Pohorelá**

**Uznesenie č. 10/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Sťažnosť Spoločenstva vlastníkov bytov, Za Vršok 839, Pohorelá zaevidovanú v podateľni Obecného úradu v Pohorelej dňa 30. 1. 2017 pod číslom 148/2017.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce




## 11. Zriadenie denného centra pre seniorov

### Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: SCHVAĽUJE**

1. Štatút denného centra seniorov Pohorelá.



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 12. Prenájom priestorov na zabezpečenie lekárskej starostlivosti

### Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. Informácie ohľadom záujemcov na prenájom priestorov a na zriadenie ambulancie pre dospelých.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce


### **13. Územnoplánovacia dokumentácia obce**

#### **Uznesenie č. 13/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: SCHVAĽUJE**

1. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce Pohorelá. Zároveň potvrdzuje, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

### **14. Určenie miesta a času zápisu detí do 1. ročníka základných škôl**

#### **Uznesenie č. 14/2017**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: URČUJE**

1. Čas zápisu do 1. ročníka Základnej školy s materskou školou v Pohorelej na prvú stredu v mesiaci apríl. Náhradný termín zápisu je druhá streda v mesiaci apríl.
2. Miesto zápisu do 1. ročníka Základnej školy s materskou školou v Pohorelej – miestnosť v budove riaditeľstva školy.

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 15. Informácie starostky obce

### Uznesenie č. 15/2017

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. informácie starostky obce

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

