

Zmluva č. 66/2009-2011

NAVRH MANDÁTNEJ ZMLUVY

o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka zákona č. 513/91 Zb.

Čl. 1.

Zmluvné strany

1. Mandatár: INPRO POPRAD, s.r.o.

Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad

vedený v Obchodnom registri:

Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, Vložka č. 15783/P

Zastúpený: Ing. Vladimír Margetaj, konateľ

Ing. Slavko Žilinčík, konateľ

Osoba oprávnená na jednanie

vo veciach zmluvy: Ing. Slavko Žilinčík

v technických veciach: Ing. Štefan Paračka

Ing. Slavko Žilinčík

Bankové spojenie: UniCredit Bank a.s., fil. Poprad

č. účtu: 6624763038/1111

IČO: 36501476

DIČ: 2021929910

IČ pre DPH: SK2021929910

e-mail: inpro@popnet.sk

2. Mandant: Obec Pohorelá

Obecný úrad Pohorelá, Nová 392, 976 69, okres Brezno

Zastúpený: Ing. Jozef Kalman, starosta

Osoba oprávnená na jednanie

vo veciach zmluvy: Ing. Jozef Kalman

v technických veciach: Ing. Jozef Kalman

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

č. účtu: 0301091874/0900

IČO: 00313696

DIČ: 2021169964

Tel./fax: 048/6196102

email: starosta@pohorela.sk

Čl. 2.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených na jeho účet a v jeho menom, vykoná a zariadi odborné činnosti vo výstavbe – inžiniersku činnosť a stavebný dozor pri realizácii a kolaudácii stavebného diela:

Rekonštrukcia ZŠ v Pohoreleji

Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.

Čl. 3.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

Zabezpečenie výkonu technického dozoru investora (stavebný dozor) (ďalej len **TDI**) a inžinierskej činnosti pri realizácii vyššie menovaného stavebného diela zo schváleného Projektu z Regionálneho operačného programu, prioritná os č.1 - Infraštruktúra vzdelávania.

Čl. 4.

Spôsob splnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápsmi a dohodami zmluvných strán uzatvorenými na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
2. Odborné investorské činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami mandanta.
3. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v Čl. 3. tejto zmluvy a odovzdaním protokolu o vykonaní prác na stavbe a jeho následným prevzatím osobou oprávnenou na jednanie v technických veciach mandanta.

Čl. 5.

Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné činnosti podľa Čl. 3. tejto zmluvy spojené:
 - 1.1. s prácou TDI vykoná po schválení Projektu, priebežne podľa harmonogramu zmluvne dohodnutých realizačných prác medzi Riadiacim orgánom pre ROP, obcou a zhotoviteľom stavebného diela.

Čl. 6.

Spolupôsobenie a podklady mandanta

1. Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov mandanta:
 - 1.1. podmienok a podkladov od Riadiaceho orgánu ROP
 - 1.2. projektovej dokumentácie stavebného diela
 - 1.3. vydaného rozhodnutia o povolení stavebného diela s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne spoluprácu pri získavaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 pracovných dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

Čl. 7.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za práce a činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou oboch zmluvných strán podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách na základe výsledku verejného obstarávania.
2. Cena za činnosti podľa Čl. 3. v nadväznosti na Čl. 5. bod 1.1. tejto zmluvy sa stanovuje na:

Cena v zmysle návrhu zmluvy z 30.7.2009		Cena platná ku dňu podpisu tejto zmluvy*:	
Cena bez DPH:	10 600,00 €	Cena bez DPH:	10 600,00 €
DPH 19%:	2 014,00 €	DPH 20 %:	2 120,00 €
Celková cena s DPH:	12 614,00 €	Celková cena s DPH:	12 720,00 €

** s účinnosťou od 1.1.2011 došlo k legislatívnej zmene základnej sadzby DPH z 19% na 20%, dôsledkom toho došlo k zvýšeniu ceny o 106,00 EUR.*

3. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené mandatórom v nasledovných výškach a termínoch:
 - 3.1. cenu za TDI počas realizácie stavebného diela bude mandatár fakturovať mandantovi percentuálnym podielom. Základňou pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľom bez DPH za príslušné obdobie. Výpočet ceny za príslušné obdobie bude tvoriť prílohu k danej faktúre.K cene bude účtovaná DPH, daň bude vypočítaná podľa platnej sadzby v čase vystavenia faktúry.
4. Faktúry sú splatné do 90 dní odo dňa ich vystavenia.
5. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta bude mandatár práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať mandantovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa Čl. 7. bod 2. tejto zmluvy.

Čl. 8

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemožno zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do 36 mesiacov odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne a to písomnou formou.
4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.

Čl. 9.

Zmena záväzku

1. Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na mandatára. Mandant je povinný

- pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dohodnutého v tejto zmluve.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mandant uhradí mandátárovi náklady v preukázanej výške na vykonané práce a činnosti, ktoré vznikli mandátárovi tým, že mandant ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dohodnutom rozsahu, a mandatár na základe toho od zmluvy odstúpil. Tým nie je dotknuté právo mandatára na náhradu škody, vzniknutej porušením povinností mandanta.

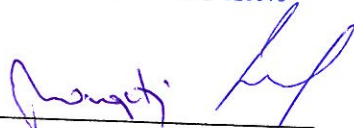
Čl. 10.

Všeobecné dojednania

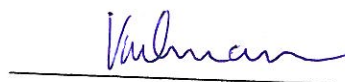
1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení dohodnutých odborných činností - **výkonu TDI (stavebný dozor)** pri realizácii a kolaudácii stavebného diela: „**Rekonštrukcia ZŠ v Pohorelej**“ Projektu z Regionálneho operačného programu, prioritná os č.1 – Infraštruktúra vzdelávania.
2. Na požiadanie mandatára v prípade, ak zariadenie investorských záležitostí bude vyžadovať konanie v mene mandanta, je mandant povinný vystaviť mandátárovi včas písomné splnomocnenie.
3. Túto zmluvu je možné meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomne, formou dodatku k tejto zmluve.
4. Mandatár pristúpi na zmenu tejto Mandátnej zmluvy formou písomného dodatku v prípade, že Riadiaci orgán ROP a poskytovateľ finančných prostriedkov budú prípadné zmeny v tejto MZ požadovať.
5. Mandatár sa týmto zaväzuje, že poskytne všetkým audítorským a kontrolným orgánom potrebné informácie o činnostiach vykonávaných v rámci subdodávky.
6. Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodaním služieb, prác podľa čl. 2 a 3 tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP mandanta, a to oprávnenými osobami v zmysle čl.12 všeobecných zmluvných podmienok Zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť pri výkone kontroly.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po dve vyhotovenia.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
9. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom zverejnenia na internetovej stránke mandanta.

Dňa: 25.7.2011

INPRO POPRAD, s.r.o.
Ústecko-Orlická 3300/25, 058 01 Poprad
Register: Sro, 15783/P
IČO: 36 501 476, DIČ: 2021929910
IČ DPH: SK2021929910


mandatár




mandant