

Zápisnica

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 19.11.2021 o 18,00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Pohorelej

Prítomní: starostka obce - Ing. Jana Tkáčiková
poslanci OZ – Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Ostatní prítomní:

neprítomní poslanci: - ospravedlnení: Ján Kanoš, Peter Frajt, Bc. Ľubomíra Lysinová

zapisovateľka - Anna Syčová

hlavná kontrolórka - Ing. Bc. Mária Pohančaníková - ospravedlnená

1. Otvorenie

Zasadnutie otvorila a viedla Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce.

Privítala poslancov a ostatných prítomných.

Skonštatovala, že na zasadnutí OZ je prítomných 6 poslancov, nadpolovičná väčšina a OZ je uznášaniaschopné.

Oznámila, že zo zasadnutia OZ sa vyhotoví zvukový záznam.

2. Schválenie programu

Starostka prítomných oboznámila s návrhom programu, tak ako bol zverejnený. Poslanci nemali k návrhu programu žiadne pripomienky.

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Zmena rozpočtu
5. Zámer prenájmu nebytových priestorov
6. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo, Ing. Jozef Baran – BARTRANS, s. r. o.
7. Informácie starostky obce
8. Diskusia
9. Záver

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.

3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa

Do návrhovej komisie starostka navrhla Ing. Jozefa Barana, Ing. Rastislava Rašiho, PhD. a Ing. Róberta Tlučáka.

Za overovateľov zápisnice starostka určila Ing. Annu Pravotiakovú a Jána Šuleja.

Za zapisovateľku určila p. Annu Syčovú.

Do mandátovej komisie navrhla Ing. Mareka Syča, PhD., Jána Šuleja a Jána Kanoša.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: URČUJE

1. zapisovateľku: Anna Syčová;

2. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Ján Šulej.

B: SCHVAĽUJE

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Jozef Baran, Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Róbert Tlučák.

C: VOLÍ

1. mandátovú komisiu v zložení: Ing. Marek Syč PhD., Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4. Zmena rozpočtu

Návrh na zmenu rozpočtu predniesla starostka obce Ing. Jana Tkáčiková.

Jedná sa o presunutie 15000,- € na opravu verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu – úhradu za dosiaľ nevyfakturované opravy a 25000,- € na prípravu podkladov na kanalizáciu v Pohorelskej Maši a časť ulice Novej a kpt. Nálepku.

Návrhom na zmenu rozpočtu sa zaoberala aj komisia pre financie, obchod, podnikanie a cestovný ruch. Jej predseda Ing. Róbert Tlučák odporučil zmeny rozpočtu schváliť.

Uznesenie č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. Nasledovné zmeny rozpočtu

	Kód programu	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie rozpočtu	Zníženie rozpočtu	Upravený rozpočet po zmene
Bežné príjmy									
Podielové dane		41	111003		746000	751000	40000	0	791000
Spolu za bežné príjmy					746000	751000	40000	0	791000
Kapitálové výdavky									
Spolu za kapitálové výdavky					0	0	0	0	0
Prijímové finančné operácie									
Spolu za príjmové finančné operácie					0	0	0	0	0
Bežné výdaje									
VO+MR - údržba	11.1	41	635006	06.4.0	700	1049	15000	0	16049
Spolu za bežné výdaje					700	1049	15000	0	16049
Kapitálové výdaje									
PD kanalizácia + ČOV Pohorelská Maša	6.3	41	716	05.2.0	0	0	25000	0	25000
Spolu za kapitálové výdaje					0	0	25000	0	25000
Výdajové finančné operácie									
Spolu za výdajové finančné operácie					0	0	0	0	0

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Zámer prenájmu nebytových priestorov

P. Dana Hrabovská požiadala o prenájom nebytových priestorov v budove obecného úradu na zriadenie predajne papiernictva.

Zámer bol zverejnený na stránke obecného úradu.

Uznesenie č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. Prenájom nebytových priestorov pre Dana Hrabovská, Val'kovňa 75, 976 69 Val'kovňa o výmere 21,2 m² v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Brezno, obec Pohorelá, katastrálne územie Pohorelá, zapísanej v katastri nehnuteľností, vedenom Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na LV č. 654 ako: Administratívna budova so súpisným číslom 349, nachádzajúcej sa na parcele CKN č. 1341/6, o celkovej výmere 1168 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria za cenu 11,- €/ m² ročne a za ostatných dohodnutých všeobecných zmluvných podmienok.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo, Ing. Jozef Baran – BARTRANS, s. r. o.

Zámer odpredaja poslanci schválili na minulom zasadnutí.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej:

A: SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 455/7 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 64 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva spoločnosti Ing. Jozef Baran - BARTRANS, s.r.o. kpt. Nálepku 846, 976 69 Pohorelá za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 192,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením 5 a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

B: SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C: a) parc. číslo 455/1 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 287 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva Pohorelá, Nová 392, 976 69 Pohorelá za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 861,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

C: SCHVAĽUJE

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C: a) parc. číslo 455/8 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 47 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva Pohorelá, Nová 392, 976 69 Pohorelá za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 141,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

7. Informácie starostky obce

- Je dokončený altánok pri alfaltovej ploche pod budovou obecného úradu, postavený s príspevkom COOP Jednoty – 6.000,- €, ktorý je už aj vyúčtovaný.
- Verejné osvetlenie je takmer celé opravené, vrátane výmeny žiaroviek, miestny rozhlas – poruchy budú následne opravované.

- Dňa 11.11.2021 bola odhalená pamätná tabuľa na budove obecného úradu - s príspevkom od SZPB.
- správy o činnosti ZŠsMŠ budú predložené na budúcom OZ,
- starostka vyzvala poslancov, aby návrhy na zmenu rozpočtu predložili na budúcom zastupiteľstve.

Hlasovanie:

Prítomných: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Za: 6 - Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Jozef Baran, Ing. Róbert Tlučák, Ján Šulej, Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Marek Syč, PhD.

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 31/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

A: BERIE NA VEDOMIE

1. informácie starostky obce.

8. Diskusia

9. Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce
Zapísala: Anna Syčová



Handwritten signature in blue ink over two dotted lines.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anna Pravotiaková

Handwritten signature in blue ink over two dotted lines.

Ján Šulej

Handwritten signature in blue ink over two dotted lines.