

# UZNESENIE

## OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA POHORELEJ ZO ZASADNUTIA KONANÉHO DŇA 13. 09. 2021 NA OBECNOM ÚRADE V POHORELEJ

www.pohorela.sk  
www.pandora.cz/list/pohorela

### Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Procedurálne otázky: voľba návrhovej komisie, overovateľov, určenie zapisovateľa
4. Schválenie Územného plánu obce Pohorelá, Zmeny a doplnky č. 1 a spôsobu prerokovania návrhu Územného plánu obce Pohorelá, Zmeny a doplnky č. 1 a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní
5. Žiadosť o prenájom pozemku ~~Agáta Páňová, Doboslav Páň~~
6. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – ~~Jan Štyč Krivák~~
7. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo, Ing. Jozef Baran – BARTRANS, s.r.o.
8. Žiadosti o dotácie
9. Prenájom hrobových miest
10. Informácie starostky obce
11. Diskusia
12. Záver

### **2. Procedurálne otázky: Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie**

#### Uznesenie č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

#### **A: SCHVAĽUJE**

1. program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. zmeny a doplnenia programu obecného zastupiteľstva v takom znení, ako je program uverejnený na titulnej strane návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:  
Prítomných: 6  
Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

### 3. Procedurálne otázky: určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

#### Uznesenie č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

#### **A: URČUJE**

1. zapisovateľku: Anna Syčová;
2. overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Peter Frajt.

#### **B: SCHVAĽUJE**

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Anna Pravotiaková, Ing. Rastislav Raši, PhD., Ing. Marek Syč, PhD.

#### **C: VOLÍ**

1. mandátovú komisiu v zložení: Ing. Marek Syč, PhD., Ján Šulej, Ján Kanoš.

Hlasovanie:  
Prítomných: 6  
Za: 6  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

#### 4. Schválenie Územného plánu obce Pohorelá, Zmeny a doplnky č. 1 a spôsobu prerokovania návrhu Územného plánu obce Pohorelá, Zmeny a doplnky č. 1 a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní

##### Uznesenie č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

##### **A: SCHVAĽUJE**

1. Územný plán obce Pohorelá, Zmeny a doplnky č. 1
2. Spôsob prerokovania návrhu Územného plánu obce Pohorelá, Zmeny a doplnky č. 1 a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní.

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

#### 5. Žiadosť o prenájom pozemku ~~Agáta Pačajová a Ľuboslav Pačaj~~

##### Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

##### **A: SCHVAĽUJE**

1. zverejnenie zámeru prenájmu pozemku KN-C 4311 zastavané plochy a nádvoria k.ú. Pohorelá, vedeného na LV č. 654 vo vlastníctve obce Pohorelá o výmere 218 m<sup>2</sup> za cenu 0,10 Eur/m<sup>2</sup>/rok ~~Agáta Pačajová a Ľuboslav Pačajovi, Za k.ú. KN-C 4311, 976/69 Pohorelá~~

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**6. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – ~~Ján Syč~~  
~~Kriváň~~**

**Uznesenie č. 21/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

**A: SCHVAĽUJE**

1. trojpätinovou väčšinou poslancov prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-E:

a) parc. číslo 6540/4 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: vodná plocha, o výmere 46 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~Jána Syča Kriváňa, roď. Syč Kriváň, nar. 8. 11. 1952, bytom Chermensova 802, 976 69 Pohorelá~~ za cenu 3 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu: 138,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

**7. Žiadosť o odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – Urbárske a pasienkové pozemkové spoločenstvo, Ing. Jozef Baran – BARTRANS, s.r.o.**

**Uznesenie č. 22/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Pohoreleji

**A: SCHVAĽUJE**

1. trojpätinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 455/7 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 64 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva spoločnosti Ing. Jozef Baran - BARTRANS, s.r.o. kpt. Nálepku 846, 976 69 Pohorelá za cenu 3 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu: 192,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

**B: SCHVAĽUJE**

1. trojpätinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 455/1 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 287 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva Pohorelá, Nová 392, 976 69 Pohorelá za cenu 3 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu: 861,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

### **C: SCHVAĽUJE**

1. trojpäťtinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 455/8 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 47 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva Urbárskeho a pasienkového pozemkového spoločenstva Pohorelá, Nová 392, 976 69 Pohorelá za cenu 3 EUR/m<sup>2</sup>, t.j. spolu: 141,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

Prítomných:	7
Za:	7
Proti:	0
Zdržal sa:	0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## **8. Žiadosti o dotácie**



**Uznesenie č. 23/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: SCHVAĽUJE**

1. Žiadosti o poskytnutie dotácií na rok 2021 od nasledovných žiadateľov:

<b>Žiadateľ</b>	<b>Názov projektu</b>	<b>Schválená suma</b>
Pohorelá Vedno	Pohorelský Hockeyball Summer Classic (Kanta kap) 2021 Pohorelské vedomostné kvízy 2021 Mocná ruka 2021 Svätojánska noc plná hudby 2021	800 EUR
Šachový klub Orlová Pohorelá	Činnosť šachového klubu Orlová Pohorelá 2021	1.200 EUR
Rodičovské združenie pri základnej škole v Pohorelej	Ekoučebňa	1.800 EUR
Miestny odbor Matice slovenskej Pohorelá	XXVII. Horehronské slávnosti koscov a hrabačiek 2021	1.500 EUR
M.O.C.N. Klub Pohorelá	Rekonštrukcia zariadení a oprava strojov s modernizáciou fitness centra + nákup potrebných vecí na otvorenie a fungovanie fitka...	1.000 EUR
ŠK KORNEL Banská Bystrica	Rekreácia – tréningová činnosť	2.000 EUR

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce**9. Prenájom hrobových miest****Uznesenie č. 24/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej

**A: BERIE NA VEDOMIE**

Predĺžovanie nájomných zmlúv na užívanie hrobových miest v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Pohorelá č. 2/2015.

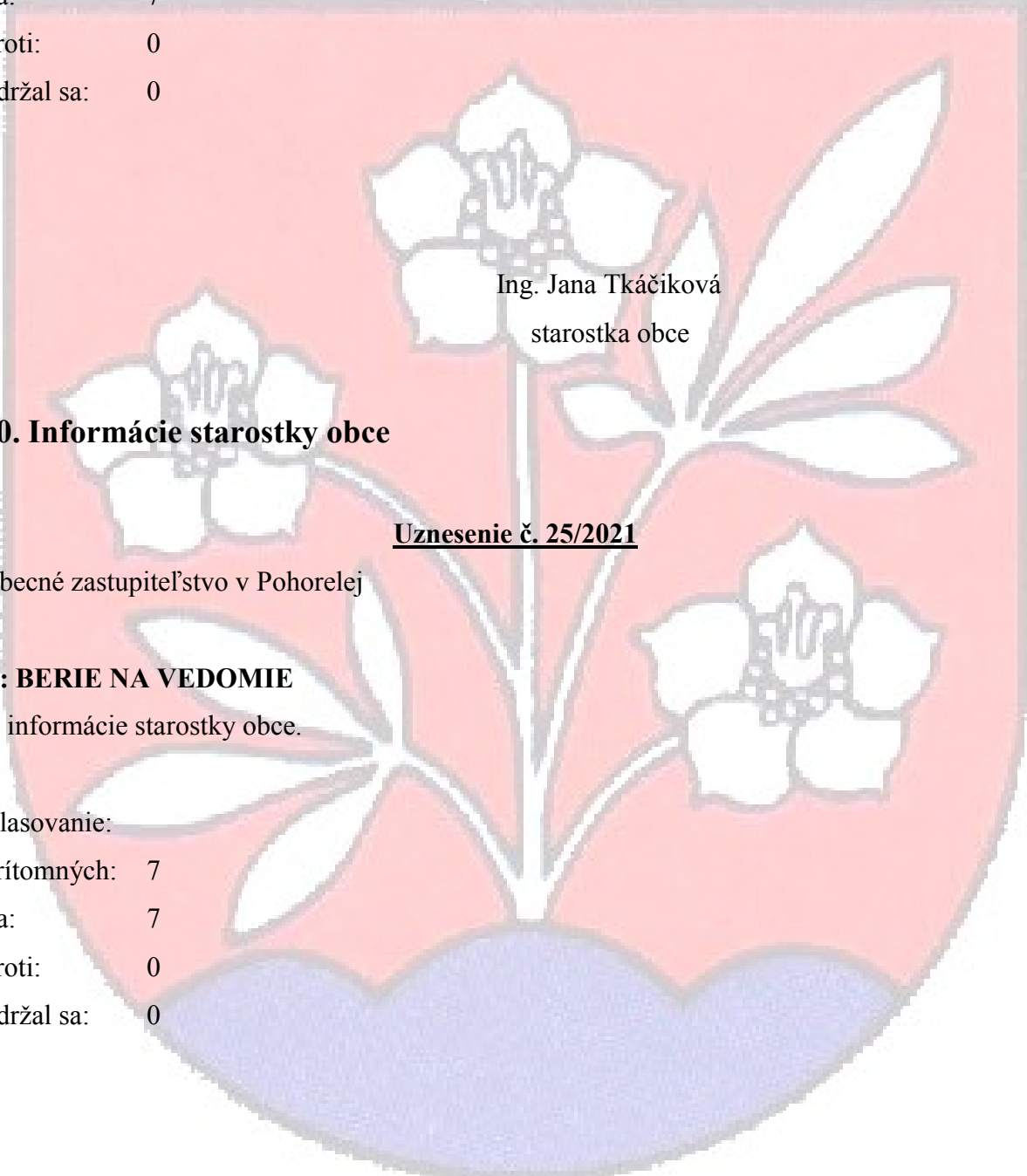
Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0



Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce

## 10. Informácie starostky obce

### Uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo v Pohorele

#### **A: BERIE NA VEDOMIE**

1. informácie starostky obce.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Jana Tkáčiková  
starostka obce