



UZNESENIE

O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A P O H O R E Ľ E J
Z O Z A S A D N U T I A K O N A N É H O D Ň A

28.6.2012

N A O B E C N O M Ú R A D E V P O H O R E Ľ E J

Obecné zastupiteľstvo Pohorelej

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu Obce Pohorelá za rok 2011;
2. stanovisko finančnej komisie k návrhu záverečného účtu Obce Pohorelá za rok 2011;
3. stanovisko finančnej komisie k návrhu spôsobu prevodu pozemku parc. č. KN-C 365 v k.ú. Pohorelá priamym predajom;

B. SCHVAĽUJE:

1. návrhovú komisiu v zložení: In. Štefan Kráľ, Ing. Ivan Pompura, Mgr. Jozef Šajša
2. overovateľov zápisnice: Matej Gandžala, Ján Šulej
3. záverečný účet Obce Pohorelá a celoročné hospodárenie za rok 2011 bez výhrad;
4. návrh VZN Obce Pohorelá o verejnej kanalizácii, odpadových vodách, vodách z povrchového odtoku a spoplatňovaní spracovania odpadových vôd;
5. zámer prevodu majetku obce – vlastnícky podiel 1/1 pozemku parc. č. KN-C 365 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na liste vlastníctva č. 654, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 499 m², priamym predajom podľa §9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podmienky predloženia cenovej ponuky;
6. trojpätinovou väčšinou zámer prevodu majetku obce – vlastnícky podiel 1/1 pozemku parc. č. KN-E 999/23 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na liste vlastníctva č. 654, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 257 m², z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom žiadateľovi o kúpu - p. Jánovi Hrčákovi, nar. 5.11.1971, trvale bytom Pohorelá, ul. Partizánska súp. č. 536;

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, na ktorom je od roku 1928 postavený drevený dom súpisné číslo 536, (ktorý je v užívaní žiadateľa a v minulosti bol užívaný jeho predkami), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok s touto stavbou.

Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

7. trojpätinovou väčšinou zámer prevodu majetku obce:

- a. vlastnícky podiel 1/1 časti pozemku KN-C parc. číslo 2495 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 320 m², odčlenenú GP č. 31628826-157/2011, ktorý bol úradne overený dňa 13.1.2012, označenú ako
 - diel „1“ o výmere 12 m², pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 24952, druh pozemku ostatná plocha o výmere 12m²,
- b. vlastnícky podiel 1/1 časti pozemku KN-C parc. číslo 2902/2 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 598 m², odčlenenú GP č. 31628826-159/2011, ktorý bol úradne overený dňa 16.11.2011, označenú ako
 - diel „1“ o výmere 500 m², pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 2902/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 500 m²,
 - diel „2“ o výmere 23 m², pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 2902/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 23 m²,
- c. spoluvlastnícky podiel 1/3 časti pozemku KN-E parc. číslo 3939 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 4347, druh pozemku trvalé trávnaté porasty o výmere 2180 m², odčlenenú GP č. 31628826-156/2011, ktorý bol úradne overený dňa 16.11.2011, označenú ako
 - diel „1“ o výmere 103 m², pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 1405/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 103 m²,
 - diel „2“ o výmere 3m², pre novovytvorenú KN—C parc. číslo 1405/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m².

z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom žiadateľovi o kúpu -právnickej osobe Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o príľahlé plochy k pozemkom, na ktorých sú postavené vodohospodárske stavby vo vlastníctve žiadateľa, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok s týmito pozemkami a stavbami.

8. plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2012;

9. doplnok č. 1 k VZN č. 1/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktorým sa do VZN dopĺňa §12a, ktorý znie: *„Obec Pohorelá ako správca dane zverejňuje zoznam daňových dlžníkov na miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v zmysle § 52 ods.2 písm.a) zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) k 31.12. predchádzajúceho roka spôsobom v obci obvyklým, t.j. zverejnením na úradnej tabuli, na webovom sídle obce a v obecných informačných novinách, v termíne najneskôr do 31. júla.“*

Ing.Jozef Kalman
starosta obce