



UZNESENIA

O B E C N É H O Z A S T U P I T E Ľ S T V A P O H O R E L E J
Z O Z A S A D N U T I A K O N A N É H O D Ň A

25.9.2013

N A O B E C N O M Ú R A D E V P O H O R E L E J

Obecné zastupiteľstvo Pohorelej

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. petíciu občanov za schválenie predajných miest na ambulatný predaj;
2. zoznam zamestnancov obce vykonávajúcich opatrovateľskú službu;
3. informáciu o výbere miestnej dane za ubytovanie v súlade s platnou legislatívou;
4. zápisnicu finančnej komisie pri OZ z 24.9.2013;
5. oznámenie Regionálnej veterinárnej a potravinovej správy Banská Bystrica o porušovaní zákazu predaja potravín mimo určených miest;
6. správy hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti;

B. SCHVAĽUJE:

1. návrhovú komisiu v zložení: Ing. Štefan Kráľ, Ing. Martin Lakanda, Mgr. Jozef Šajša;
2. overovateľov zápisnice: Ing. Jozef Baran, Ján Haluška;
3. návrh VZN - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce;
4. návrh VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom;
5. plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2013;
6. trojpätinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C
 - a) parc. číslo 2456/1 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zast.plocha a nádvorie, o výmere 500 m²,
 - b) parc. číslo 2456/2 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: záhrady, o výmere 121 m²,
 - c) parc. číslo 2456/3 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: záhrady, o výmere 61 m²,z dôvodu hodného osobitého zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva p. Františkovi Ševcovi, (rod. Ševc, nar. 5.7.1974, trvale bytom 1.mája 19, Pohorelská Maša – Pohorelá) za cenu 3,- m², t.j. spolu 2.046,- €.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Dôvodom osobitého zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky zastavané stavbou (rodinný dom súpisné číslo 19 s príslušenstvom), ktorá je vo vlastníctve kupujúceho vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

7. trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 časti pozemku KN-C parc. číslo 1334 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 502 m², odčlenenú GP č. 36041459-27/2013, ktorý bol úradne overený dňa 3.4.2013, označenú ako:

- novovytvorená KN-C parc. číslo 1334/2, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 67 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom do bezpodielového vlastníctva manželov: Ján Janoška (rod. Janoška, nar. 13.2.1974, trvale bytom Pohorelá, ul. Clementisova súp.č. 726) a manž. Marta Janošková (rod. Turňová, nar. 10.11.1973, trvalo bytom Pohorelá, ul. Clementisova súp.č. 726) za cenu 3,-€/ m², t.j. spolu 201,- €.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Dôvodom osobitého zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemok, na ktorom je vybudovaná garáž vo vlastníctve žiadateľov. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

8. trojpäťtinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 častí pozemku KN-C parc. číslo 274/3 k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 177 m², odčlenené GP č. 36041459-98/2013, ktorý bol úradne overený dňa 22.8.2013, označené ako:

- a) novovytvorená KN-C parc. číslo 274/4, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 25 m²
- b) novovytvorená KN-C parc. číslo 274/5, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 29 m²
- c) novovytvorená KN-C parc. číslo 274/6, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 15 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom do výlučného vlastníctva Ing. Šimonovi Rašimu PhD. (rod. Raši, nar. 6.9.1968, trvale bytom Banská Bystrica, ul. Slnečná 20) za cenu 3,-€/ m², t.j. spolu 207,- €.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Dôvodom osobitého zreteľa je skutočnosť, že ide o časti pozemku zastavané stavbou, ktorá je vo vlastníctve kupujúceho, a príľahlé plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tieto pozemky sú obcou nevyužívané a sú pre obec prebytočným majetkom.

9. trojpätinovou väčšinou poslancov zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 časti pozemku KN-C parc. číslo 1340 k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku zastavaná plocha o celkovej výmere 50 m², odčlenené GP vyhotoviteľa SMIPOS, s.r.o. Košice, označený ako:

- novovytvorená KN-C parc. číslo 1340/2, druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 9 m²

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predajom do výlučného vlastníctva Prof. Ing. Štefanovi Hudákovi (rod. Hudák, nar. 25.8.1939, trvale bytom Košice, ul. Brnenská 35) za cenu 3,-€/ m², t.j. spolu 27,- €.

Poplatky spojené s prevodom nehnuteľností hradí kupujúci.

Dôvodom osobitého zreteľa je skutočnosť, že ide o časť pozemku, ktorá tvorí príahľú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

10. úhradu poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti - pozemku parcelné číslo KN-E 3684 v k.ú. Pohorelá z rozpočtu obce;

C. ŽIADA:

1. starostu obce v súčinnosti s komisiou pre obchod a podnikanie o predloženie návrhu VZN o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach

Ing. Jozef Kalman, v.r.
starosta obce