

Najprv sa vyjadril sused ~~KgXXXXK~~, ktorý povedal, že chcú opraviť budovu starej pekárne a zistil, že medzi pozemkami je obecný pozemok, ktorý chce odkúpiť.

Potom sa vyjadrila ~~xxFačková~~, ktorá tiež má záujem pozemok odkúpiť, lebo ho užívali.

Po vzájomnej diskusii ~~xxBodáková~~ povedala, že teda nech to odkúpi ~~Fačková~~ a oni budú mať pozemok podľa geometrického plánu.

Bod sa presúva na ďalšie zastupiteľstvo. Bc. Maroš Siman povedal, aby to posúdila stavebná komisia.

13.Odpredaj nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Bc.Ján Siman~~

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej berie na vedomie:

zámer prevodu majetku obce –predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a)parc. číslo 778 v k.ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 60 m2,zdôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného vlastníctva ~~Bc.Ján Siman, nar. 1.9.1983,Krk.Nálepka 138,976,69 Pohorelá~~ za -11-cenu 3 EUR/m2, t.j. spolu: 180,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príahlu plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Jedná sa o vchod na pozemok ~~Bc.Ján Siman~~ z bočnej strany, lebo pri vchode od cestnej komunikácie je v záhradke kríž – pieta.

Starostka navrhla, aby sa bod presunul do budúceho zastupiteľstva.

Poslanci súhlasili.

3. Predstavenie výmeny verejného osvetlenia v Obci Pohorelá

~~XXZig~~, zástupca Stredoslovenskej energetiky predstavil prítomným ponuku na výmenu VO – vysvetlil aj fakturáciu, predstavil LED svietidlá, vysvetlil ponuku aj servis SSE na svietidlá. Poukázal tiež na referencie z obcí, ktoré už túto službu využívajú.

Starostka sa mu poďakovala za ponuku.

OZ vzalo na vedomie ponuku od SSE.

Bc. Maroš Siman navrhol, aby stanovisko vyslovila aj finančná komisia.

Starostka zvolá finančnú komisiu a potom sa OZ k ponuke vyjadrí.

Vyporiadanie pozemkov pre ~~xx Jánxx Rakáxx, Rodakováxx kptxx Náxxpkox17xxpxxDaxHxx~~
~~XaxHaxúxxPxxMaša59xx~~

~~XXPOLSK~~ chce vysporiadať pozemky pod ihriskom. Ostatní vlastníci súhlasia s cenou 2,- €/m2. On nesúhlasí a navrhuje 3,- €/m2, alebo zámenu pozemkov.

Ďalšia vlastníčka ~~xxx Vasíková Emilia~~ chce predat', tiež po 3,- €/m2.

Bod bol prejednávaný na minulom zastupiteľstve.

Starostka vyzvala ~~na Pokáto~~, aby navrhol, za aké pozemky chce svoje zameniť. Skonštatovala, že sa musia vyriešiť všetci vlastníci pozemkov, nielen oni dvaja. Po odsúhlasení ceny finančnou komisiou sa odsúhlasí cena a predaj na OZ.

4. Návrh na vyhlásenie o neupotrebitelnosti majetku obce

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej schválilo:

Podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 7a ods. 2 písm. d) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov určuje, že hnutelný majetok obce – špeciálne nákladné vozidlo Praga PV 3S ARS 12 chemická, ktorého zostatková cena v účtovníctve je vo výške 0 Eur, slovom nula Eur, sa stáva neupotrebitelným majetkom obce. Tento majetok bude na základe návrhu vyradovacej komisie vyradený a zlikvidovaný a ponúknutý prípadným záujemcom na zlikvidovanie na ich vlastné náklady a zodpovednosť.

Hlasovanie:

Za:5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo schválilo:

Odpredaj hnuteľného majetku obce –žeriavu aut-T-148, AD-070.1 v cene 85 EUR/t –ocelový šrot, neupravený kov, odpad ťažký, nadrozmerné kusy, technologické zariadenia hr. 4 mm a viac. Tento majetok bude na základe návrhu vyradovacej komisie vyradený a zlikvidovaný a ponúknutý prípadným záujemcom formou priameho predaja na zlikvidovanie na ich vlastné náklady a zodpovednosť.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Projekt: Technika pre zberný dvor – spoluúčasť obce

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej schválilo:

Spolufinancovanie projektu „Technika pre zberný dvor“–kód výzvy OPKZP-PO1-SC111-2016-10vo výške 19.000,00 € z finančných prostriedkov obce.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Mária Bieliková, rod. Tlučáková~~

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej schválilo trojpäťtinovou väčšinou poslancov prevod majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 1541/1 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 198 m²,

b) parc. číslo 1541/2 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: trvalé trávne porasty, o výmere 557 m²

c) parc. č. 1540/6 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: orná pôda, o výmere 216 m², za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 2.913,00 EUR.

Schvaľuje zaplatenie kúpnej ceny v celkovej výške 2.913,00 Eur zo strany kupujúcej, ~~g. Mária Bieliková, rod. Tlučáková, nar. 3. 1. 1953, bytom: Clementisova 792, 976 69 Pohorelá~~ v pravidelných mesačných splátkach vo výške minimálne 50,-Eur. K podpisu kúpnej zmluvy zo strany Obce Pohorelá dôjde bezodkladne po uhradení plnej kúpnej ceny zo strany ~~g. Mária Bieliková, rod. Tlučáková~~. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci.

Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný je pre obec prebytočným majetkom.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

11. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pohorelá – ~~Ing. František Pompuř, rod. Pompuř, nar. 18. 9. 1981, bytom: Jaxenská 194, 976 69 Pohorelá a Ing. Jana Pompuřová, rod. Grablova, nar. 20. 7. 1982, bytom: Jaxenská 134, 976 69 Pohorelá~~

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej berie na vedomie:

zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 9/3 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, o výmere 25 m², zdôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8

písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do bezpodielového spoluvlastníctva manželov ~~Ing. František Pompuř, rod. Pompuř, nar. 18. 9. 1981, bytom: Jaxenská 194, 976 69 Pohorelá a Ing. Jana Pompuřová, rod. Grablova, nar. 20. 7. 1982, bytom: Jaxenská 134, 976 69 Pohorelá~~ za cenu 3 EUR/m², t. j. spolu: 75,00

EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príľahlú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

12. Zámer odpredaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Pohorelá – ~~Milán Datoš~~

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej berie na vedomie:

zámer prevodu majetku obce – predaj vlastníckeho podielu 1/1 pozemkov KN-C:

a) parc. číslo 2458 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: záhrady,

o výmere 144 m², zdôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do výlučného

vlastníctva ~~px Milan Datox, nar. 11.12.1967, bytom Pohorelská Maša 25, 976 69 Pohorela~~
za cenu 3 EUR/m2, t.j. spolu: 432,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti hradí
kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré tvoria príslušnú
plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím
umiestnením -10-avyužitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou. Tento pozemok je obcou
nevyužívaný aje pre obec prebytočným majetkom.

b) číslo 2571/2 v k. ú. Pohorelá, zapísaný na LV č. 654, druh pozemku: zastavané
plochy a nádvorie, o výmere 917 m2, zdôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9
a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1994 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do
výlučného vlastníctva ~~px Milan Datox, nar. 11.12.1967, bytom Pohorelská Maša 25, 976 69~~
~~Pohorela~~ za cenu 3 EUR/m2, t.j. spolu: 2.751,00 EUR. Poplatky spojené s prevodom
nehnuteľnosti hradí kupujúci. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že ide o
pozemky, ktoré tvoria príslušnú plochu k pozemku zastavaného stavbou, ktorý je vo
vlastníctve kupujúceho, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so
stavbou. Tento pozemok je obcou nevyužívaný a je pre obec prebytočným majetkom.

Bod bol presunutý do ďalšieho zstupiteľstva.

~~px Lysina~~ navrhla, aby boli prizvaní aj susedia ~~px Datox~~.

14. Žiadosť o poskytnutie sociálnej výpomoci - ~~Pobica Čxnxnx~~

Starostka vyzvala poslancov, aby sa vyjadrili.

V diskusii navrhli sociálnu výpomoc v sume 200,- €.

Hlasovanie:

Za:4

Proti: 0

Zdržal sa: 1, Peter Pletka

Obecné zastupiteľstvo v Pohorelej schválilo poskytnutie sociálnej výpomoci ~~px Dobik~~
~~Čokovej, nar. 10.4.1986, bytom Za Hrobníx 827, 976 69 Pohorela~~ vo výške 200 EUR.

15. Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 01/2016

Správu predniesla Ing. Mária Pohančaníková.

OZ správu vzalo na vedomie.

16. Informácie starostky obce

Z vzalo na vedomie informácie starostky obce:

Z minulého OZ bolo odporúčené starostke obce kontaktovať ~~px Taxic~~ ohľadom

odvodnenia novopostaveného oplotenia na jej nehnuteľnosti. Starostka informovala, že to
bolo vybavené.

Starostka informovala prítomných o zmenách v projekte bývalej materskej školy.

Ďalej informovala, že zberný dvor sa bude riešiť v budúcom týždni.

Pripomenula, aby poslanci zvážili nové LED svietidlá – ktorý variant bude pre obec
vhodný.

V tomto roku obec dostala dotáciu – na rekonštrukciu hrobu J. Bahéryho.

Obec dostala dotáciu na rekonštrukciu „Prameň pod Skalkou“.

ČOV – do odvádzanej vody presakujú spodné vody.

Prebehla kontrola na stavbu kanalizácie – úspešne.

Starostka informovala, že v budúcom týždni v stredu príde lekár, ktorý prejavil záujem o zriadenie ambulancie v obci, prezrie si priestory v budove bývalej materskej školy. Reagoval na inzerát, ktorý podala obec.

17. Diskusia

~~xxxxxx~~ informovala že v okolí školy na deti útočí pes – biely špic. Žiadala, aby to obec riešila.

Bc. Maroš Siman povedal, že tento problém už sme riešili, útulky sú plné obec to môže riešiť pokutou, dohovorom.

Na otázku ~~xxxxxx~~ ako sa zverejňujú zápisnice starostka odpovedala, že zápisnice sa zverejňujú na webstránke obce po podpise, overení overovateľmi zápisnice.

~~xxxxxx~~ sa pýtala aké boli kritéria pri výberom konaní do komunitného centra, ktoré ona nespĺnila. Starostka jej povedala, že kritéria splnili všetky uchádzačky o miesto a trojčlenná komisia, v ktorej každý mal jeden hlas potom vybrala.

Potom ~~xxxxxx~~ informovala, že rigol nad nimi v čase dažďa nepojme všetku vodu zo Skalky, vylieva sa a zanáša. Starostka príde pozrieť, či by to nevyriešil hlbší rigol.

~~xxxxxx~~, ktorý odišiel domov po prejednaní svojej žiadosti o odpredaj pozemku sa vrátil a oznámil, že sa dohodol so susedom ~~xxxxxx~~ a dá si novú žiadosť o odpredaj pozemku. Novú žiadosť potom posúdi OZ.

O situácii v Hasičskom dobrovoľnom zbore Pohorelá informoval Bc. Maroš Siman.

Presťahovali sa do budovy po profesionálnych hasičoch, brigádujú, pripravujú sa na súťaže.

18. Uznesenie

Uznesenia tvoria neoddeliteľnú prílohu zápisnice.

19. Záver

Starostka poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

V Pohorelej, dňa 22.04.2016

Ing. Jana Tkáčiková, starostka obce

Tkáčiková

.....
podpis

Zapísala: Anna Syčová

Syčová

.....
podpis



Overovatelia zápisnice:

Peter Pletka

Pletka

Ing. Anna Pravotiaková

Pravotiaková
.....